



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>123 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>YBEFEN3456</b>
Prix	<b>735 000 €</b>

Biot

Maison à vendre (06410)

Exclusif et rare - a biot, tout proche de valbonne et sophia, dans un des quartiers les plus recherchés, au calme en position dominante, avec une belle vue sur la forêt, et à proximité des transports et commerces cette belle maison individuelle, d'une surface au sol de 123m2 et 100m2 carrez, vous offre un séjour avec cuisine us, deux chambres en suite et un studio indépendant donnant sur une très belle terrasse couverte. Son jardin arboré d'environ 1000m2 est agréable et dispose d'une piscine récente et d'un grand abris voiture. Cette villa en très bon état, nécessite quelques petits rafraîchissements et offre encore des possibilités d'extension produits rare et recherché. Proximité des écoles, des transports, du CIV, environnement agréable et protégé pour un cadre de vie confortable nos ref : 3456 yb fen prix de vente frais agence inclus commission charge vendeur les risques auquel le bien est exposé sont disponibles sur le site de géoportail : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## BY FOXIMMO

1214 avenue de vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

