



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V3108VA</b>
Prix	<b>1 750 000 €</b>

Biot

Maison à vendre (06410)

Biot, à proximité du village, dans un domaine résidentiel fermé très prisé, au calme absolu, une remarquable propriété offrant de belles prestations sur environ 240 m<sup>2</sup> habitables, dans un parc paysager d'environ 3 600 m<sup>2</sup> avec piscine, jacuzzi et terrain de pétanque. La villa se compose d'une entrée, d'un lumineux salon/salle à manger avec accès direct sur la terrasse, d'une cuisine entièrement équipée ouvrant sur une véranda bénéficiant d'une splendide vue sur les collines et de trois chambres en suite. Un spacieux appartement indépendant deux pièces, une cave à vin, un garage et un abri ...

*Biot, close to the village, in a highly sought-after gated domain, in absolute peace and quiet, a remarkable property of approximately 240 sqm living space, set in landscaped grounds of around 3,600 sqm with swimming pool, jacuzzi and petanque pitch. The villa comprises an entrance hall, a bright living/dining room with direct access to the terrace, a fully equipped kitchen opening onto a veranda with splendid views of the distant hills and three en suite bedrooms. A spacious two-bedroom independent flat, a wine cellar, a garage and a carport add to the assets of this family property. A must-see!*

## **JOHN TAYLOR VALBONNE**

13 AVENUE SAINT ROCH - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

