



Pièces	5 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	3308872
Prix	1 535 000 €

Biot

Maison à vendre (06410)

À quelques minutes d'Antibes Juan-Les Pins, du Port Vauban et des plages, Biot est reconnue pour son cadre de vie exceptionnel, l'authenticité et le charme de son vieux village provençal et ses nombreuses manifestations culturelles. Située à seulement 300 m de l'entrée du village historique de Biot, la résidence bénéficie d'un emplacement très prisé, à l'accès aisé, dans un environnement remarquable, calme et verdoyant. Cette résidence intimiste, à l'architecture contemporaine et raffinée, propose 5 villas/appartements duplex traversant de très haut standing, de 4 pièces modulables à souhait et ...

A stone's throw from Antibes, Juan-Les Pins, Port Vauban and their beautiful beaches, Biot is famous for its exceptional living environment, the authenticity and charm of the medieval Provençal village and its many cultural events. Thanks to this ideal location you will find within the immediate vicinity everything that makes up a practical and pleasant living environment : all types of shops and amenities (schools, universities, hospitals, sports and cultural infrastructures, etc.). Located just 300m from the historic village of Biot, this new residence benefits from a very sought after ...

RIVIERA RÉSIDENCES

40, avenue du Mont Joli - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Rez-de-jardin

Etage

Jardin

Terrasse

WC

Ch 1

Bains 1

Bains 2

Ch 2

Ch 3

Cuisine

Séjour

Terrasse

Terrasse

Maison 1
144.41 m²
5 pièces

REZ-DE-JARDIN	71.41 m ²
HALL / COUC.	13.50 m ²
CHAMBRE 1	13.40 m ²
CHAMBRE 2	13.40 m ²
CHAMBRE 3	13.50 m ²
BAIN 1	5.50 m ²
BAIN 2	4.90 m ²
WC	3.00 m ²

ETAGE 73.00 m²

SEJOUR / CUISINE	66.40 m ²
WC	4.60 m ²

LOUERS HABITABLE 144.41 m²

TERRASSE	66.00 m ²
JARDIN	91.00 m ²

BRANCHE TOTALE PRIVATIVE 144.41 m²

NOUS ne disposons pas d'appareils ni données à titre indicatif. Le vendeur se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou réglementaire. Les surfaces indiquées sur les plans ne sont que des estimations. Les références de portes, fenêtres, escaliers, etc., sont données à titre indicatif. Aucune responsabilité ne peut être engagée.