



Pièces	4 Pièces
Superficie	86 m²
Référence	46716
Prix	288 000 €

Blagnac

Maison à vendre (31700)

Benjamin blaya a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette charmante villa t4 de 86m2, idéalement située dans le quartier andromède de blagnac. Cette maison, parfaite pour une jeune famille, bénéficie d'un emplacement privilégié dans un lotissement sécurisé, offrant un environnement sûr et paisible, entièrement clos et surveillé par les résidents de la copropriété. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée accueillante desservant une salle d'eau avec wc, ainsi qu'un spacieux séjour de 38m2 avec cuisine ouverte, offrant un espace de VI convivial et lumineux. À l'étage, trois chambres bien agencées (9.80, 9.95 et 11.50m2) vous attendent, accompagnées d'une salle de bain, d'un deuxième wc séparé, et surtout d'une vaste terrasse de 40m2. Les atouts de cette propriété ne s'arrêtent pas là : un espace jardin de 28m2 avec cabanon de rangement, la climatisation daikin installée en 2023, un système de chauffage au gaz, la connectivité à la fibre optique, ainsi qu'une place de parking privative sont autant d'éléments qui ajoutent à son attrait et à son confort. Plus de photos sur lmdimmobilier nous pouvons vous proposer gratuitement un avis de valeur et une véritable étude de ...

LMD IMMOBILIER

Place Simone Veil - 54000 NANCY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

