



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>IVVI10000872</b>
Prix	<b>509 000 €</b>

Blausasc

Maison à vendre (06440)

Sur la commune de Blausasc, dans un secteur résidentiel très calme, venez découvrir cette charmante villa provençale composée de 5 pièces ainsi qu'une mezzanine. Le + de cette villa : Une pièce à aménager de 37m2 environ pour en faire un bureau, une salle de jeux ou de cinéma .... Il s'agit d'une villa provençale individuelle sur deux niveaux implantée sur une parcelle de 580m2. Au RDC, s'y trouvent deux chambres, un espace bureau, une SDB, un WC indépendant, ainsi qu'un accès à une pièce non aménagée de 37m2 environ avec beaucoup de potentiel . A l'étage, La pièce à vivre avec une mezzanine donne sur une originale terrasse tropézienne exposée Ouest, la cuisine indépendante donne accès à une terrasse et sa cuisine d'été avec la possibilité de la transformer en véranda. une chambre ainsi qu'un WC indépendant sont également présent à cet étage. Plusieurs annexes et dépendances, de nombreuses terrasses bénéficiant de différentes expositions, un jardin ainsi qu'un grand garage pouvant également servir d'atelier complètent ce bien.. A visiter absolument, coup de coeur assuré !!

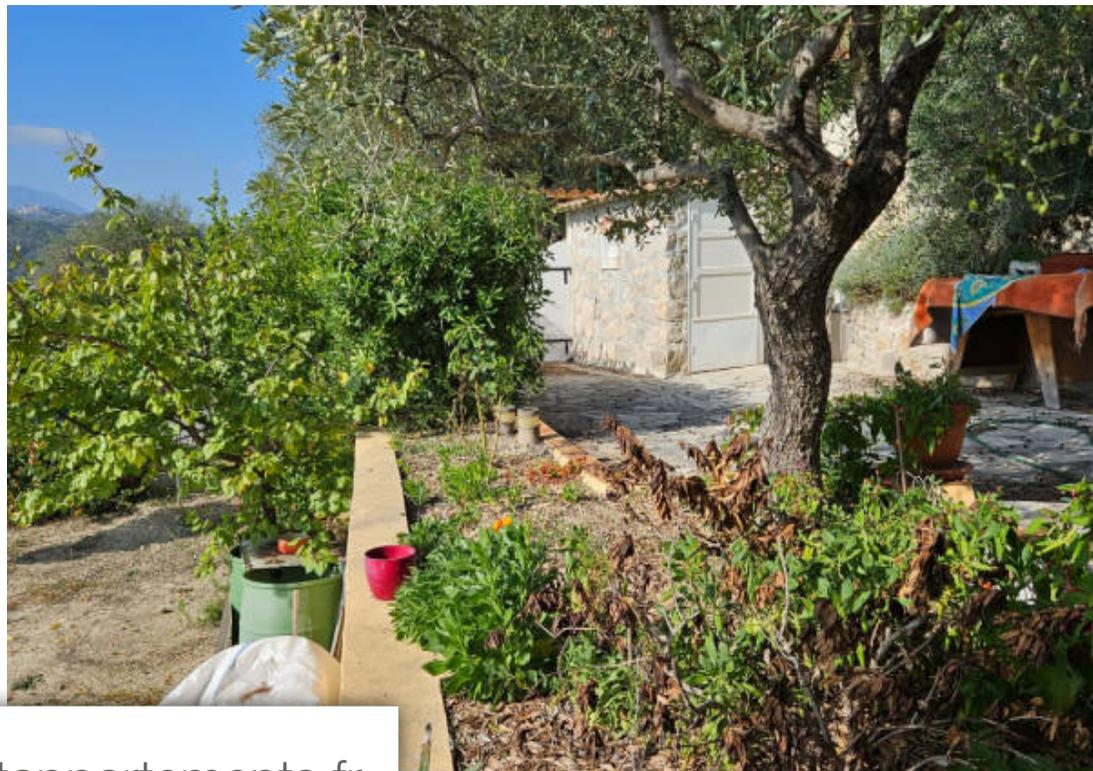
## IMMOBILIER CÔTÉ VILLAGE

112, bd de Gaulle - 06340 LA TRINITÉ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

