



Pièces	4 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	3017910833
Prix	299 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Située au coeur du village, nous vous présentons cette maison de plain-pied bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'une vue magnifique sur la campagne environnante. Avec une surface habitable de 76 m² et 89 m² au sol, cette maison présente un très beau potentiel, nécessitant toutefois des travaux pour révéler tout son charme. La maison se compose d'un séjour, d'une cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Un cellier, anciennement un garage transformé, offre un espace supplémentaire pour le stockage. La maison repose sur une parcelle d'environ 830 m², offrant suffisamment d'espace extérieur pour créer un jardin paisible ou aménager des espaces de détente en plein air. Ce bien présente un fort potentiel pour ceux qui souhaitent mettre leur touche personnelle et révéler tout le charme qu'il renferme. Le terrain est constructible et piscinable. Située dans un environnement calme et préservé, vous pourrez profiter de tous les avantages d'un cadre champêtre tout en restant proche des commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ADIÙ IMMOBILIER

1 rue de la Ferté-Milon - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

