



Pièces	6 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	VPR4125
Prix	1 097 000 €

Boisset-et-Gaujac

Maison à vendre (30140)

Aux portes d'Anduze et des Cévennes dans un cadre de vie juste magique, se dresse une bâtisse du 18^{ème} siècle toute en pierre absolument superbe. Cette ancienne magnanerie d'environ 250m² bénéficie d'une rénovation soignée et inspirée. Étonnante pièce de vie d'environ 80m² avec cheminée, à la lumière traversante et aux couleurs tamisées qui comprend une cuisine moderne de standing le tout offrant une vue imprenable sur le parc. Ce grand séjour s'ouvre sur de belles terrasses. L'étage vous propose 4 chambres, deux aux volumes plus que généreux dont une suite parentale ainsi qu'une salle de bain et un bel espace bureau. Besoin de plus ? Possibilité de transformer en habitation une dépendance. Sublime terrain arboré et paysagé d'essences méditerranéennes telles que oliviers, figuiers, amandiers, arbousiers, cactus.. mais aussi de grands espaces libres où l'on peut tout imaginer, d'autres plus intimistes où l'on peut se réfugier, se prélasser. Carport et puits complètent ce bien. Laissez vous bercer par cet havre de paix que nous avons hâte de vous faire découvrir.

CORINNE PONCE IMMOBILIER

7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

