



Pièces	6 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	9082-1E
Prix	1 050 000 €

Bonne Maison à vendre (74380)

Située dans un quartier calme et résidentiel, à proximité immédiate des écoles, des commerces et des lignes de transport, superbe villa d'architecte d'une surface de 180m² contemporaine, lumineuse et munie d'un système énergétique performant. Elle se compose au rez d'un hall d'entrée avec placards et toilettes visiteurs, desservant cuisine équipée avec cellier ouverte sur vaste salon séjour salle à manger avec cheminée. Vaste suite parentale avec dressing et salle de douches en enfilade. À l'étage, 3 grandes chambres avec placards, une salle de bains avec baignoire et douche, dégagement et W.C. séparé. Sous-sol complet avec garage double, cave chaufferie, buanderie et salle de sport. Terrain arboré de 1395m² avec piscine chauffée, vue illimitée sur la chaîne de montagnes. Une griffe qu'on reconnaît au premier regard, une technique de construction en bois totalement maîtrisée, le système Axe&D «poteaux / poutres» apporte une signature architecturale unique ! Pour tout renseignement complémentaire, veuillez nous contacter au +33(0)6 45 37 10 43 ou par mail :

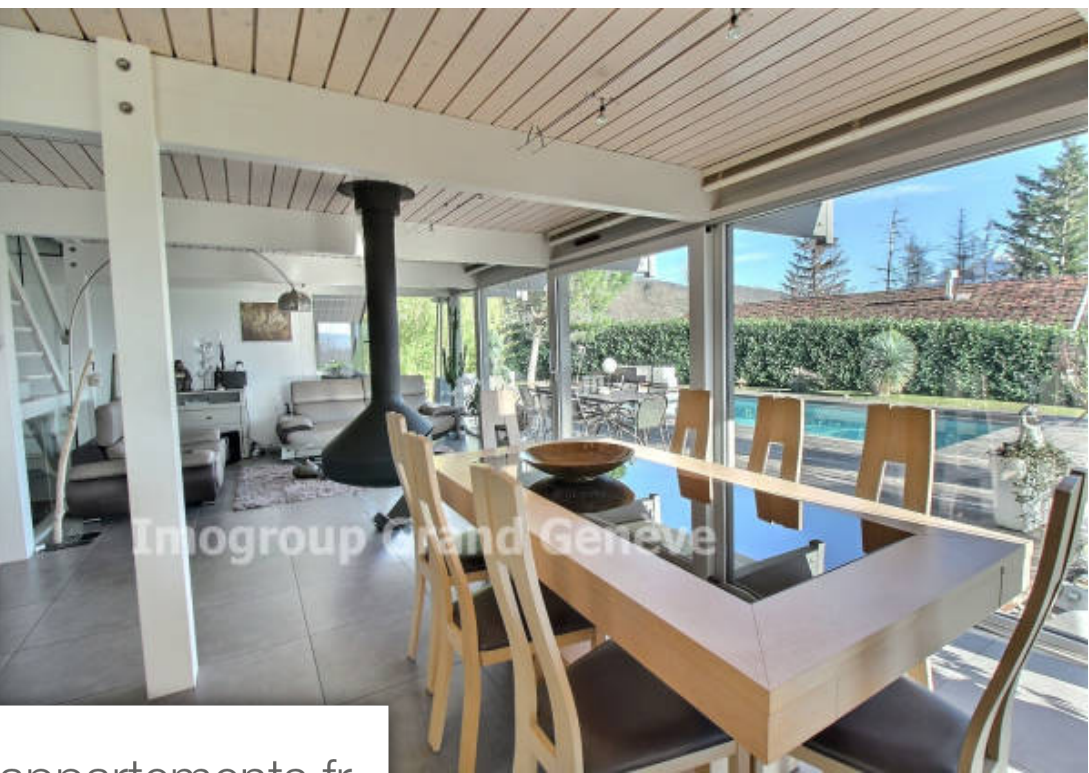
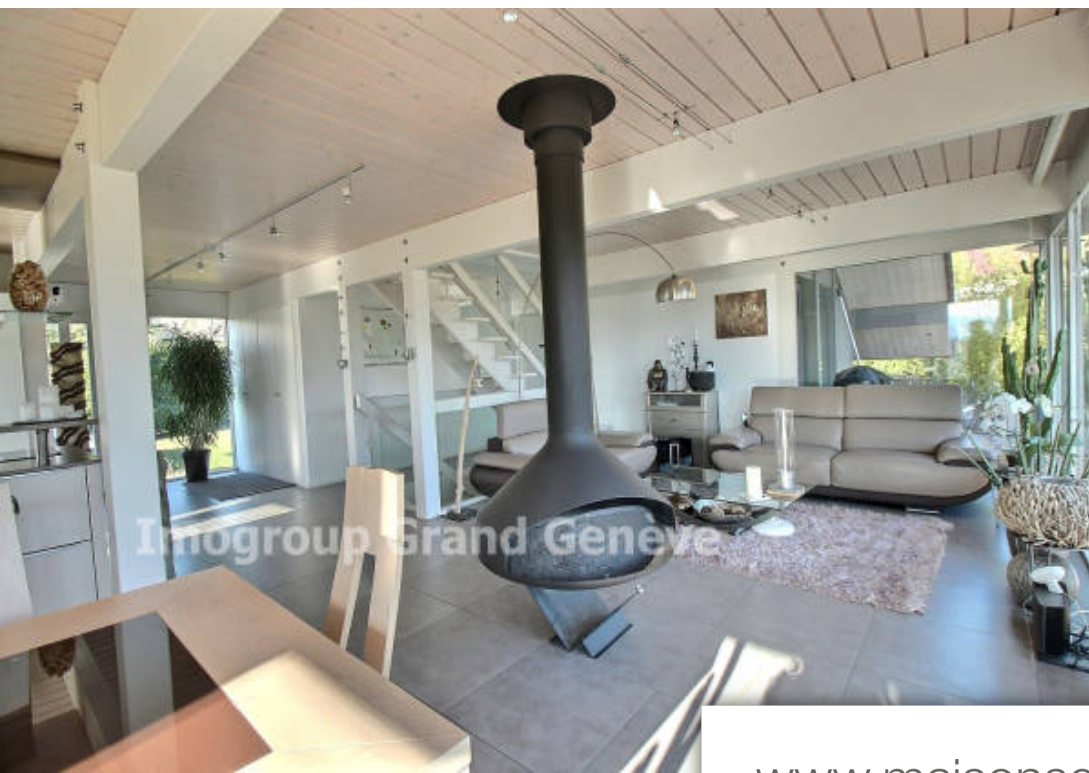
IMOGROUP GRAND GENEVE

2 rue des vignes de bachelard - 74140 DOUVAINNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

