



Pièces	11 Pièces
Superficie	243 m²
Référence	19060-ALPESVENTE
Prix	630 000 €

Bons-en-Chablais

Maison à vendre (74890)

Bienvenue dans cette charmante propriété de 4 chambres sur les hauteurs de bons-en-chablais, offrant un cadre paisible et une vue sur le lac léman, c'est l'endroit parfait pour votre famille ! Idéalement située à 3 minutes en voiture du centre-ville et des commerces et à 6 minutes de la gare de bons-en-chablais (ceva). Avec une surface habitable de 243 m², cette maison spacieuse, offre amplement d'espace et de rangements pour organiser votre VI quotidienne en toute simplicité. Profitez de sa belle pièce de VI lumineuse. Précisément, cette dernière dispose environ de 9h de luminosité naturelle moyenne par jour (voir certificat) grâce à ses grandes ouvertures qui donnent accès à une terrasse exposée sud-ouest où vous pourrez profiter d'un abri à barbecue. La maison est en excellent état et habitable de suite. C'est l'endroit idéal pour passer de bons moments en famille. Cette vaste parcelle de 1045 m² dispose d'un bel extérieur arboré avec un chalet de jardin, pratique, qui offre un espace supplémentaire pour le rangement ou même un atelier. L'abri voiture vous permet de protéger votre véhicule des intempéries. De plus, le bien dispose d'un grand sous-sol aménagé avec un atelier, ...

ALPESVENTE.COM

1852 rte des Grandes Alpes - 74430 ST-JEAN-D'AULPS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



ALPESVENTE

ALPESVENTE
IMMOBILIER