



Pièces	9 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	86100667
Prix	1 495 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Magnifique maison familiale entièrement rénovée par architecte à proximité de la place Nansouty. Elle comprend, au rez-de-chaussée, une entrée avec un espace dressing, une triple réception traversante, une cuisine avec coin repas, le tout donnant sur le jardin sans vis-à-vis, w.-c séparés. Au premier étage, quatre grandes chambres, dont deux donnant sur une terrasse surplombant le jardin, une salle de bains, deux salles d'eau et w.-c séparés. Au deuxième étage, une suite parentale avec salle de bains et dressing donnant sur une terrasse, un bureau bibliothèque et un bureau / atelier, w.-c séparés. Le dernier étage est aménagé en grand bureau. Au sous-sol, une grande cave de 69m². Proche des écoles, des commerces de proximité, de la place Nansouty (8 mn à pieds) et des transports (dont le bus ligne 9 direct vers la gare).

AGENCE-PREMIERE-LIGNE

2 Rue des Mouettes, 33970 Lege-Cap-Ferret - 33950 LÈGE-CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

