



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>166 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>20</b>
Prix	<b>1 235 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

L'agence alpierre vous propose à la vente une belle maison bourgeoise avec un jardin de plain-pied et bien exposé. Dans le quartier saint-seurin / croix-blanche dans une belle rue calme cette maison élevée sur cave est dans un état impeccable avec un système de chauffage et une isolation optimisés. Cette maison en pierre bordelaise se compose d'une entrée avec une magnifique mosaïque, une chambre spacieuse avec son espace salle d'eau, le palier dessert la pièce de VI et la salle de repas avec une vue et un accès de plain-pied sur le jardin arboré, fleuri et verdoyant, ce niveau est complété par une cuisine semi-séparée et des toilettes. Un escalier en pierre vous emmène au premier étage où un palier distribue trois chambres dont une suite parentale avec sa salle de bains complète puis un dressing, une salle d'eau et un bow window avec vue sur les jardins (un endroit idéal pour travailler). Au second étage un palier, une grande chambre et deux espaces rangement. Cette maison idéalement située à bordeaux pour la proximité des écoles recherchées, du centre ville et des boulevards pour vos échappées vers le bassin le week-end ou pour les vacances.

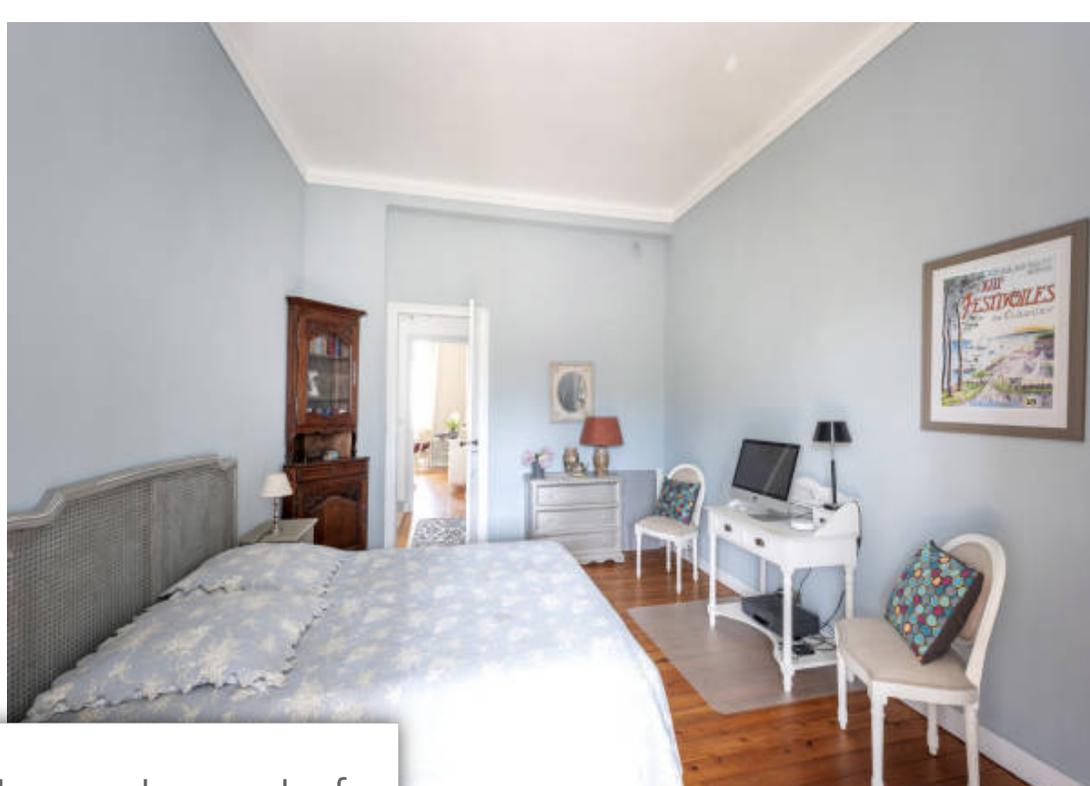
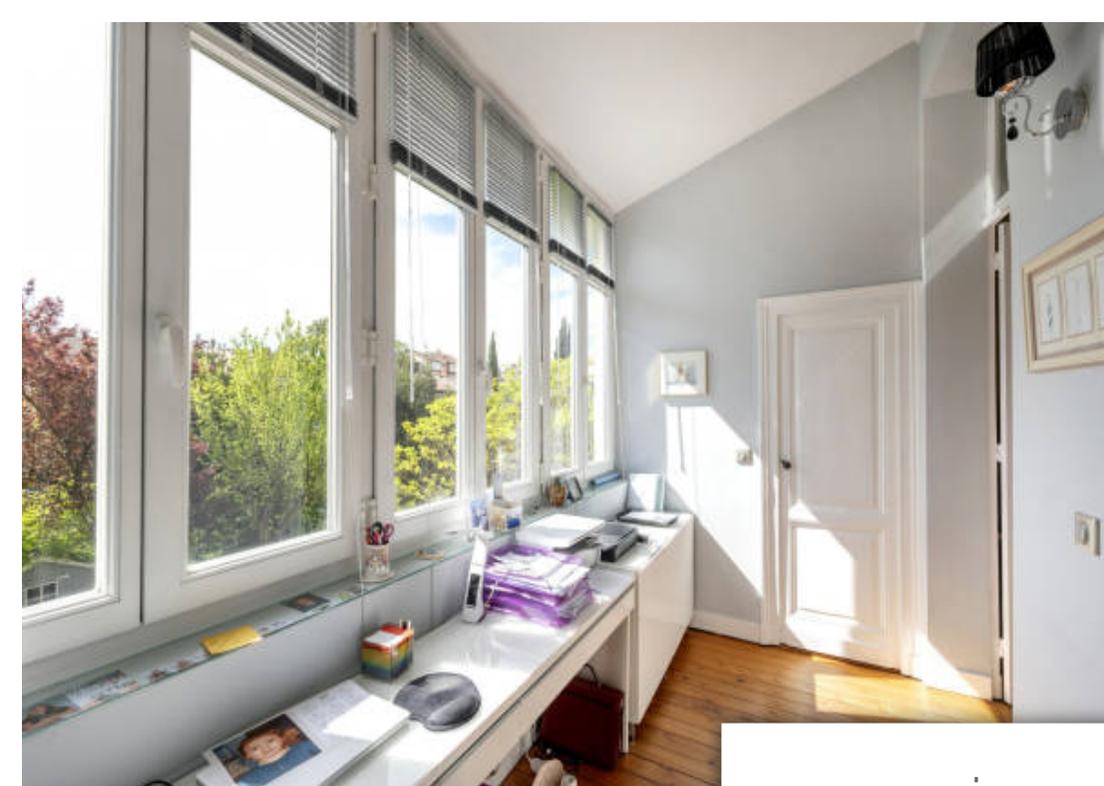
## **ALPIERRE - ID-IMMO**

4 place Lucien Victor Meunier - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

