



Pièces	9 Pièces
Superficie	280 m²
Référence	23
Prix	1 198 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

L'agence alpiere vous propose à la vente une belle maison en pierre d'environ 280m² avec son garage fermé. Passé le portail, vous découvrirez son grand jardin d'accueil de 200m² permettant de stationner plusieurs véhicules. A l'arrière de la maison, un second jardin de 240m², au calme, vous attend. Cette maison, rare sur le secteur, se compose d'une grande pièce de VI traversante, d'un bureau, d'une cuisine séparée ainsi qu'une arrière cuisine de plus de 25m². Un escalier en pierre permet d'accéder à la partie nuit avec ses 4 véritables chambres (belle hauteur sous plafond, cheminées...) dont une avec salle d'eau attenante. Une salle de bains, ainsi qu'un wc séparé complètent ce niveau. Un plateau brut de 60m², accessible depuis son entrée indépendante, conviendra aux familles nombreuses, aux une professions libérales... Une cave de 15m² complète cet ensemble immobilier. Idéalement placée, à moins de 10mn à pied de la barrière de pessac, de ses commerces et transports, cette maison aux atouts indéniables pourra laisser libre cours à vos projets !

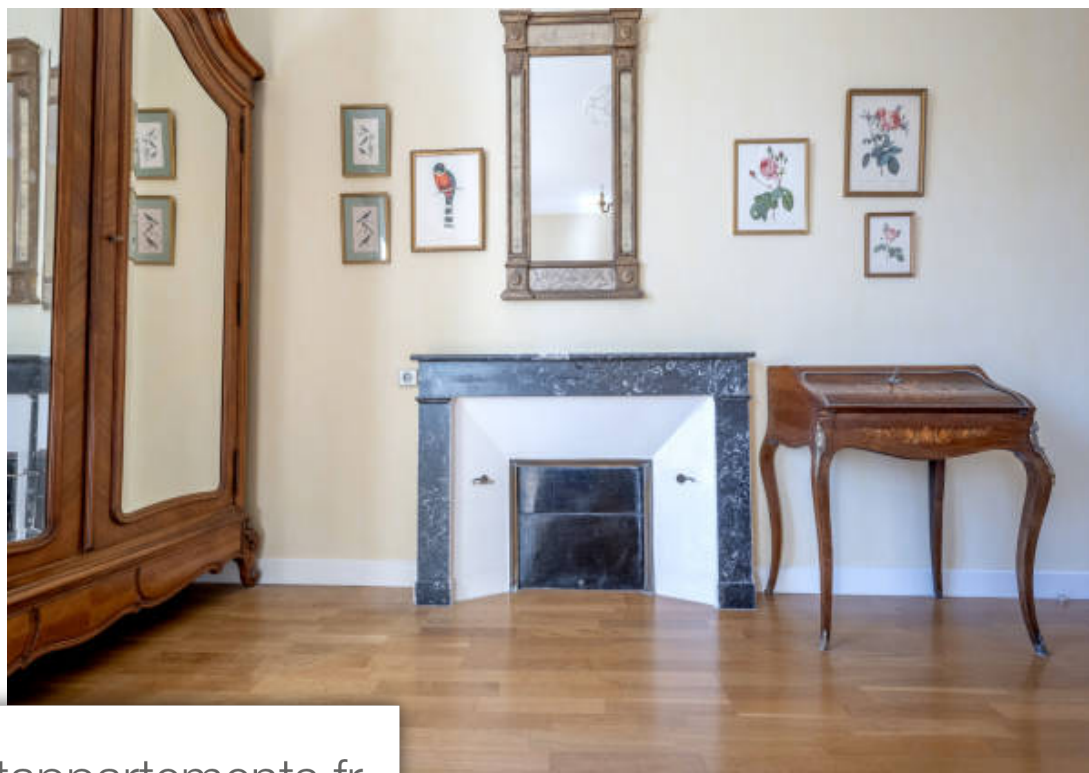
ALPIERRE - ID-IMMO

4 place Lucien Victor Meunier - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

