



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>358 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M2263</b>
Prix	<b>1 995 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

A moins de 10 minutes de Saint-Genès, magnifique propriété comprenant un château de 316 m<sup>2</sup> entièrement restauré en 2017 mêlant habilement le charme historique et le confort moderne. L'entrée principale distribue trois belles pièces de réception, une salle à manger très lumineuse ainsi qu'une grande cuisine dînatrice ouvrant sur une jolie terrasse avec piscine chauffée exposée plein ouest. A l'étage, un palier ouvre sur trois chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bains, une salle d'eau, une salle de jeux et un espace rangement. Deux tours situées de chaque côté du château disposent chacune d'une chambre avec salle d'eau, l'une d'elle bénéficie d'une kitchenette et d'un accès indépendant. Un parc arboré de 8000 m<sup>2</sup> composé d'arbres centenaires, un grand garage pouvant accueillir quatre voitures ainsi qu'un chai de 42 m<sup>2</sup> complètent ce bien exceptionnel, véritable havre de paix à l'abri des regards.

## **BARNES BORDEAUX**

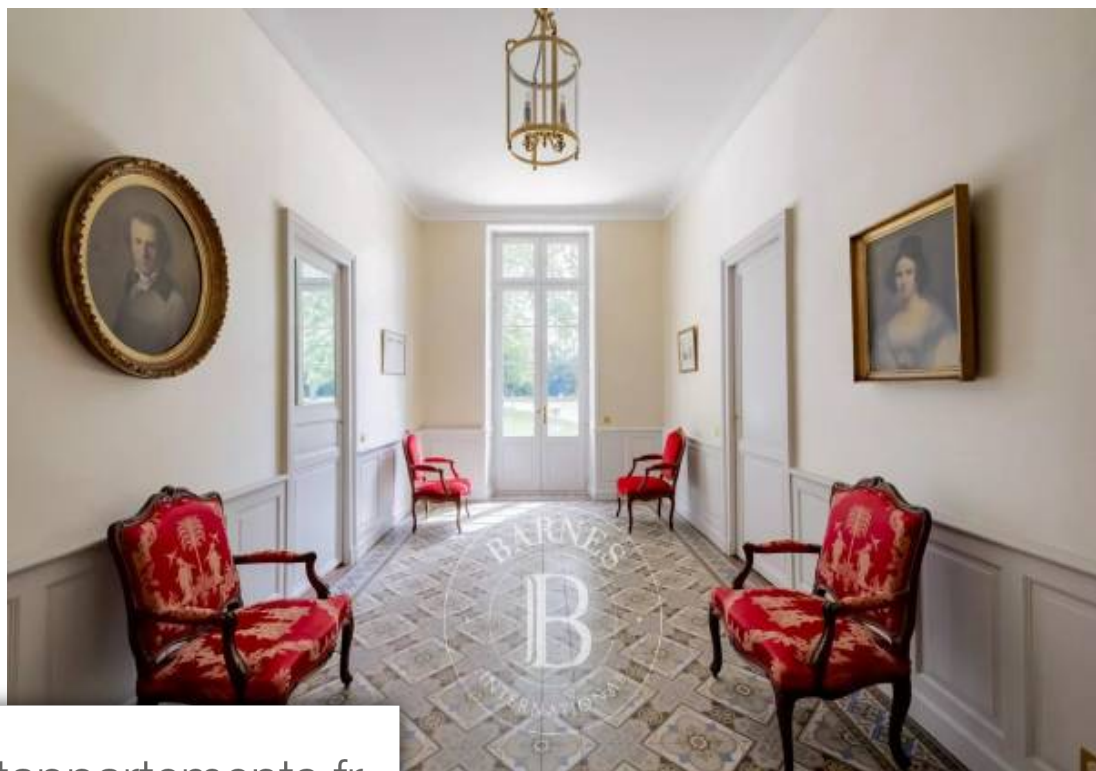
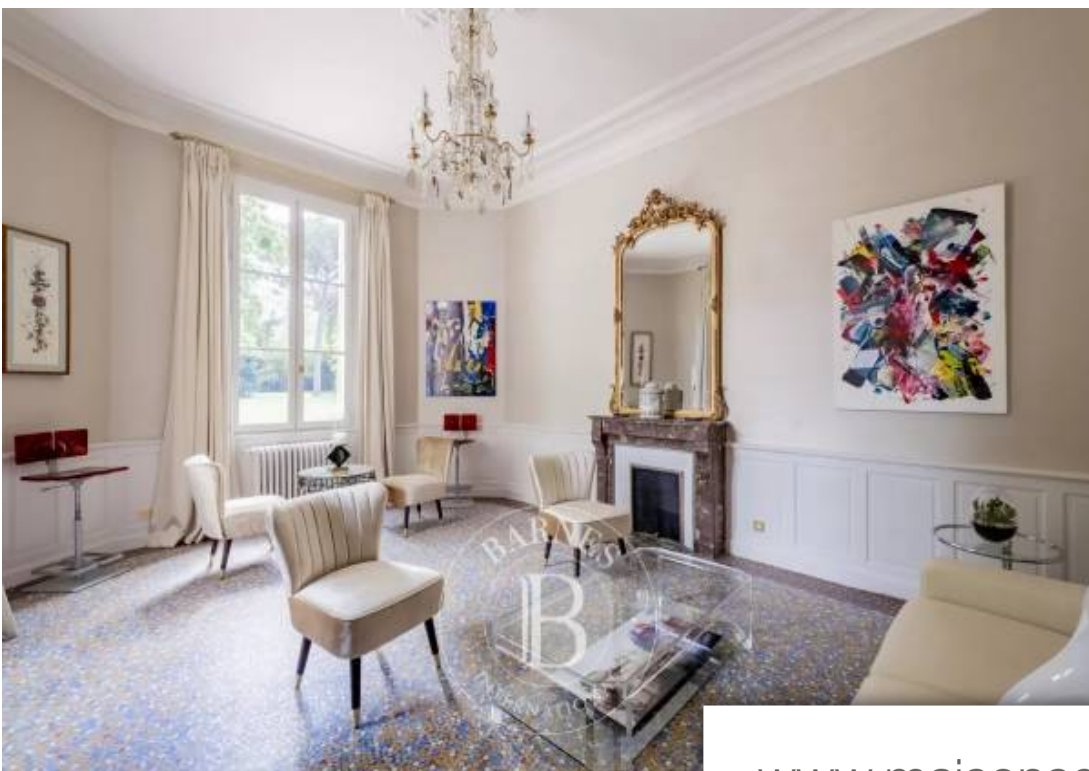
38 cours Georges Clémenceau - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

