



Pièces	6 Pièces
Superficie	144 m²
Référence	M2304
Prix	875 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Belle maison en pierre non mitoyenne rénové intégralement en 2022 avec matériaux de qualité, idéalement situé à proximité du centre de caudéran, du parc bordelais, des écoles et du futur bhns. Une entré dessert de lumineuses pièces de vie comprenant un vaste séjour/salle à manger ainsi qu'une cuisine entièrement équipé, ouverts sur un jardin de 106 m² exposé sud. Ce dernier bénéficie d'une terrasse couverte et d'un spa. Deux chambres de plain pied dont une avec salle d'eau complètent le rez-de-chaussé. A l'étage, un palier distribue un espace salon télévision / salle de jeux, deux chambres Côté jardin, une salle de bains ainsi qu'un Débarras. Un portillon donne accès au jardin depuis la rue, facilitant le stationnement des Vélos. Très belle rénovation pour cette maison situé dans un environnement calme. Une Dépendance de 9 m² en fond de parcelle servant d'abris de jardin. Maison de 144m² au sol et 122m² habitables. Stationnement en location à 5 minutes à pied.

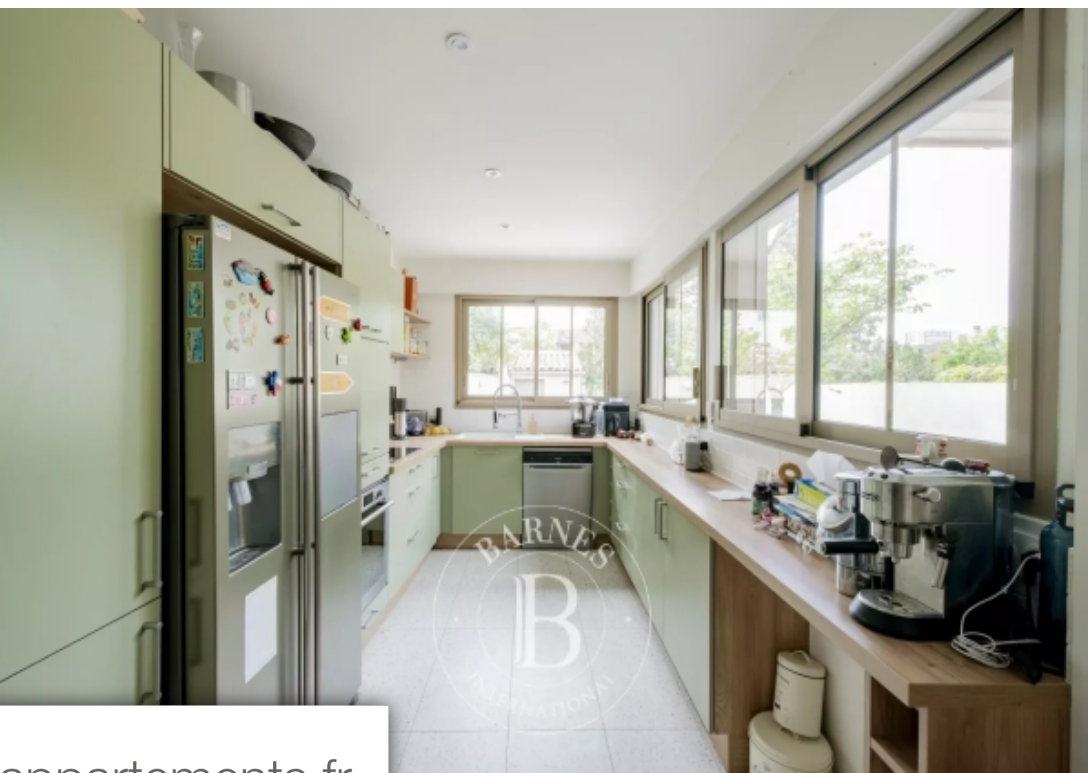
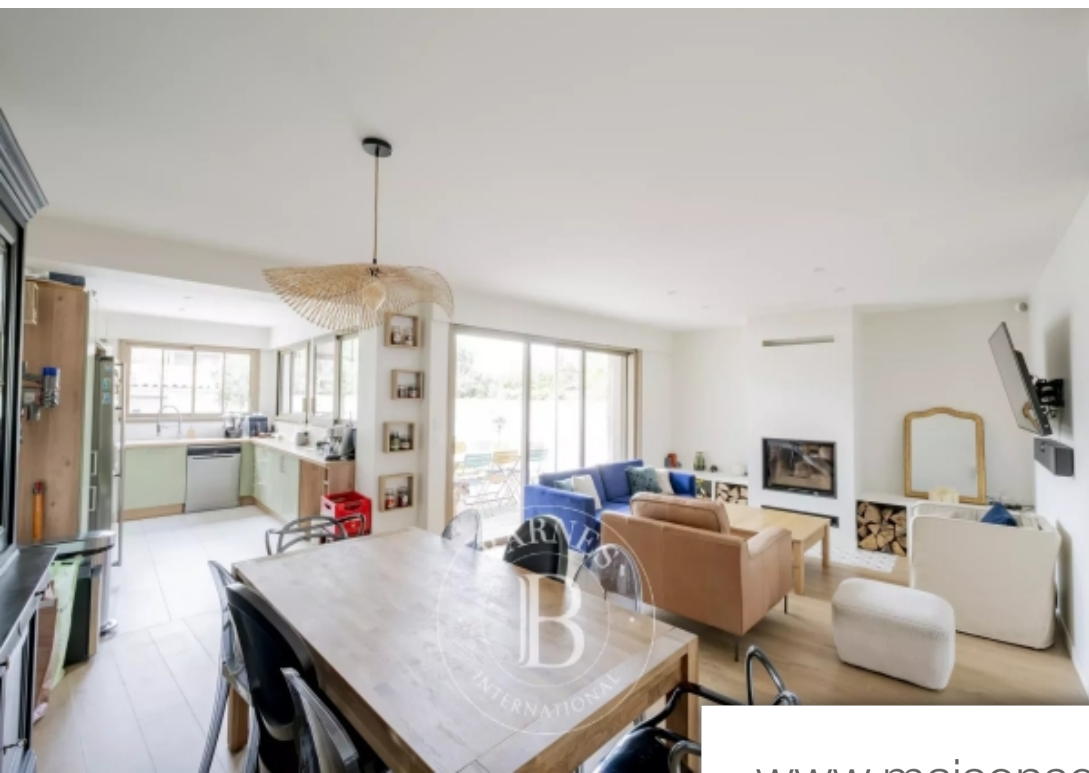
BARNES BORDEAUX

38 cours Georges Clémenceau - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

