



Pièces	11 Pièces
Superficie	391 m²
Référence	M1424
Prix	2 940 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

À proximité immédiate de l'église de Caudéran, cette élégante maison rénovée en 2019 allie charme, confort et fonctionnalité. Offrant de beaux volumes et des prestations soignées, elle se situe dans un secteur résidentiel prisé. Magnifique rénovation pour cet ensemble immobilier de 391 m² comprenant une maison principale et deux dépendances de 25 m² et 40 m² ouvertes sur le jardin et la piscine. Au rez-de-chaussée, une vaste entrée dessert de lumineux espaces de vie : un salon accueillant, une salle à manger, une cuisine dinatoire entièrement équipée, ainsi qu'un bureau. Un second espace de réception avec buanderie attenante offre de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos besoins (salle de jeux, espace indépendant, etc.). Une salle de sport ainsi qu'une chambre avec salle de bains privative complètent ce niveau, idéal pour une vie de plain-pied. À l'étage, une grande suite parentale vous attend, avec salle de bains et dressing. L'ensemble est implanté sur une belle parcelle arborée de 1 078 m². Un garage ainsi qu'un espace de stationnement extérieur viennent parfaire les prestations de ce bien rare sur le secteur. Ce bien vous est présenté par l'agence BARNES Bordeaux - ...

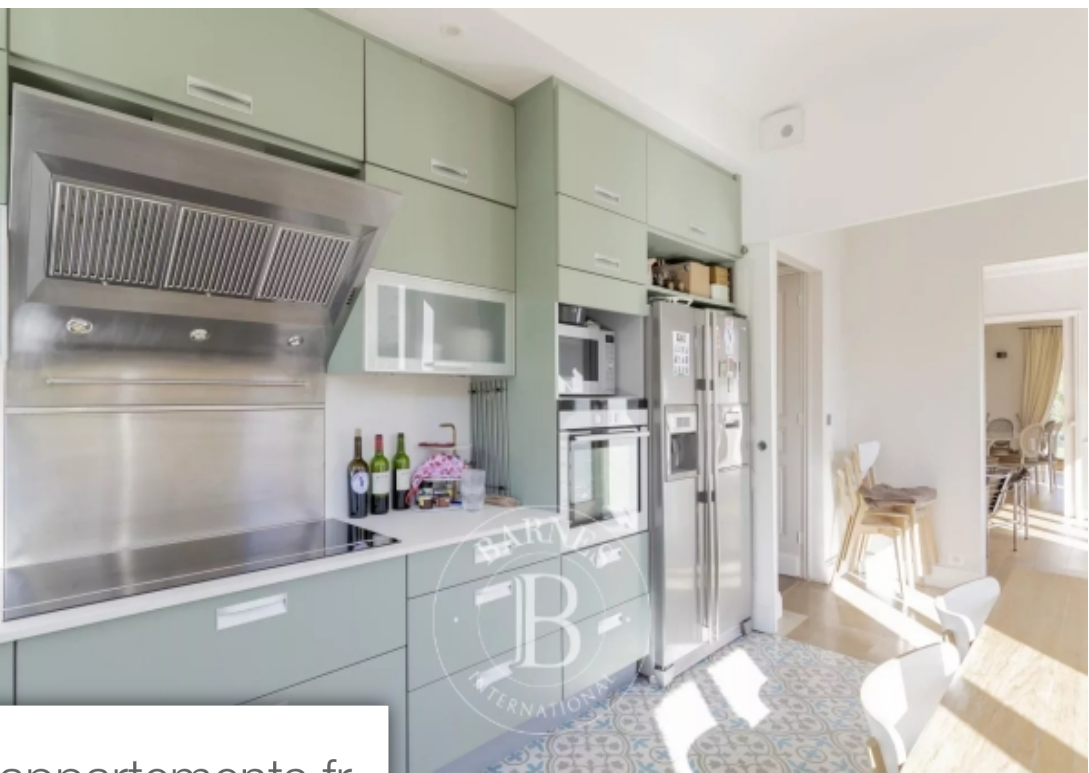
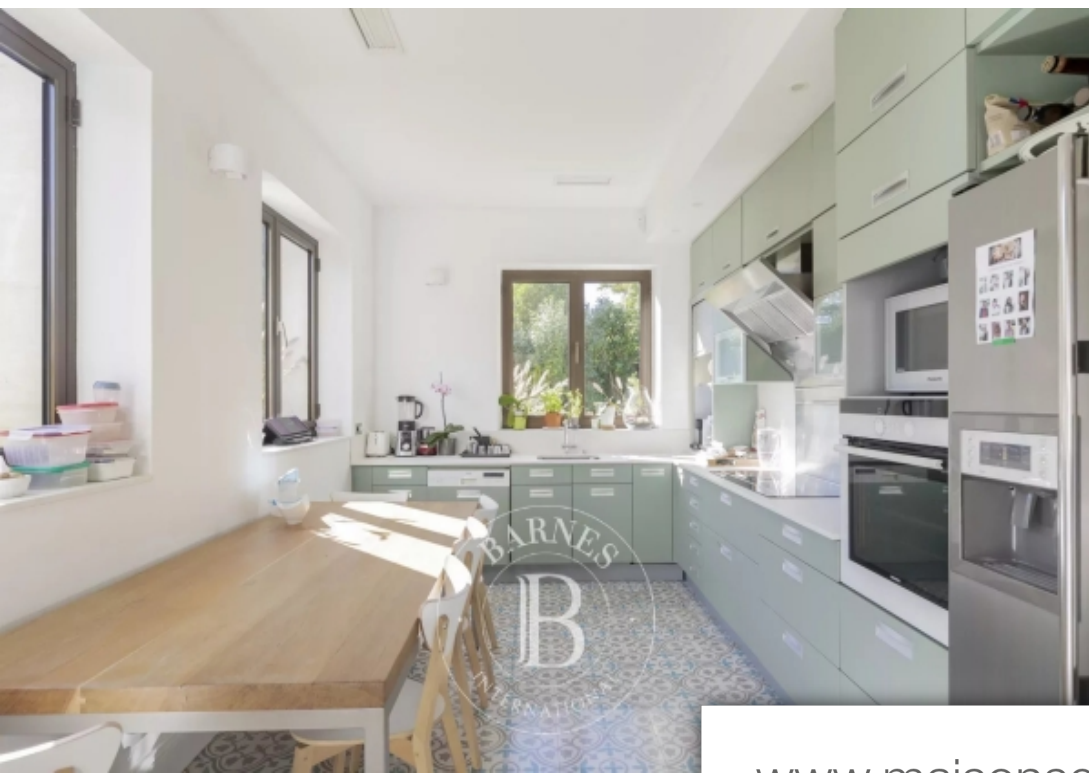
BARNES BORDEAUX

38 cours Georges Clémenceau - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

