



Pièces	8 Pièces
Superficie	258 m²
Référence	5180154
Prix	1 090 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Exclusivité maison d'architecte de 258m² avec son studio indépendant. Dans le quartier caudéran / Eysines migrons sur un terrain de 500m² arboré et paysagé avec sa piscine en mosaïque. Au rez-de-chaussée nous avons un grand salon ambiance industrielle avec les escaliers et le bar en fer forgé sur mesure, le sol en chêne massif noir, donnant directement sur sa terrasse, piscine et son jardin paysagé, pour son côté zen. Nous avons également la cuisine d'été ainsi qu'un dressing d'été. Au r+1 nous avons une ambiance cosy rustique avec sa grande salle à manger sa table à manger de 5 mètres en bois devant sa cheminée, cuisine semi-ouverte donnant un esprit convivial et chaleureux. Également à cet étage une grande suite parentale avec sa salle de bain et dressing. Au r+2 nous trouvons un salon coin télé avec 3 chambres et une salle de bain. Studio créé en 2019 avec sa salle d'eau et sa sortie indépendante de la villa. Un garage vient compléter ce bien ainsi que la possibilité de se garer devant à l'intérieur. Véritable coup de cœur contact: madame gersende lacoste 06 38 24 93 96

BORDHOME

2 cours du 30 Juillet - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

