



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>173 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>236123</b>
Prix	<b>799 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Bordeaux - rue camille sauvageau - dorémus immobilier vous propose cet authentique loft rénové créé par architecte en 2008 à l'abri de tous les regards. Au rez-de-chaussée une pièce de vie de 80m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, béton ciré au sol et murs en pierre de taille, avec une magnifique hauteur sous plafond! Au 1er étage : une coursive surplombant le séjour distribue 2 grandes chambres avec salles d'eau privatives. Au 2ème étage : suite parentale (chambre 21m<sup>2</sup>, dressing et salle d'eau) + accès au rooftop de 19m<sup>2</sup> avec vue sur les toits de bordeaux. 2 places de stationnement privatives dans garage fermé. Idéalement situé proche du tram et de la gare st jean.

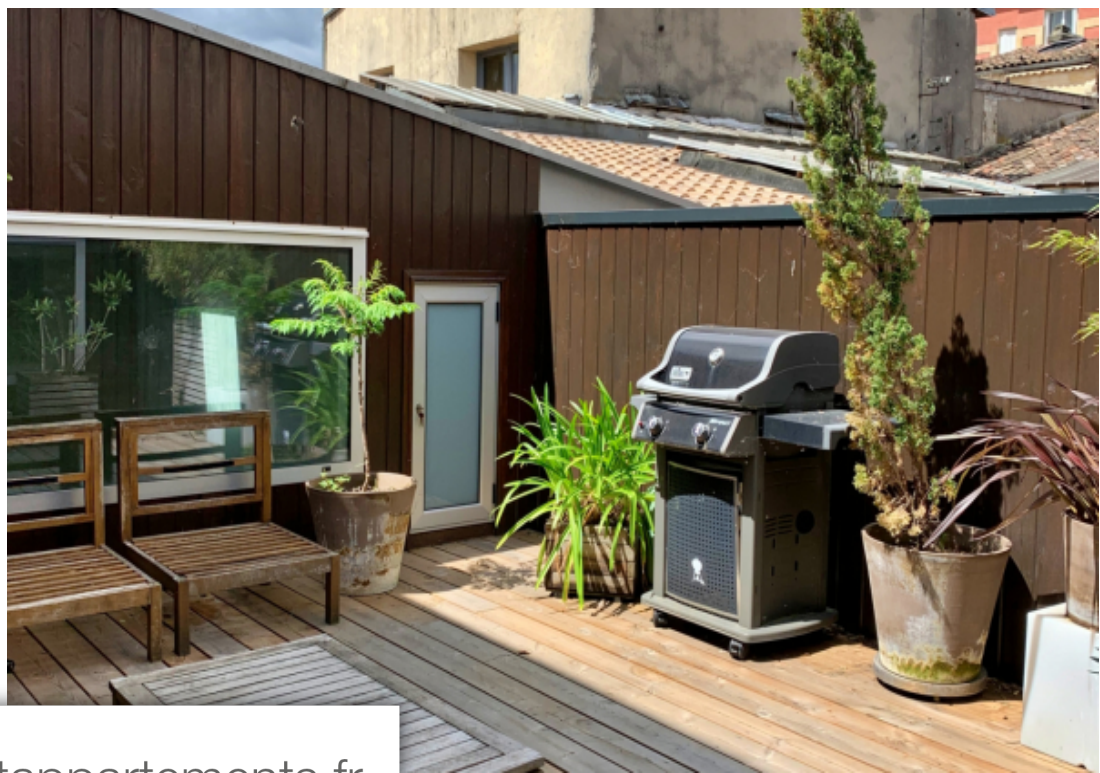
## DOREMUS IMMOBILIER

17 Place Aristide Briand - 33360 QUINSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LOPÉAUS IMMOBILIER