



Pièces	6 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	1268EABX
Prix	795 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Située au calme absolu, à seulement 10 minutes des quais de bordeaux, cette élégante maison en pierre d'environ 130 m2 sur une parcelle de 925 m2 s'élève sur deux niveaux avec garage. Cette maison familiale rénovée entièrement propose un bel espace de VI avec parquet en chêne massif orienté plein sud donnant sur la terrasse et le jardin et une jolie cuisine indépendante baignée de lumière tournée vers le jardin. Elle dispose de quatre chambres dont deux en rez-de-chaussée. Deux salles de bains refaites, une buanderie et de nombreux rangements complètent ce bien. Le jardin calme et verdoyant, confère à cette villa en pierre située à proximité d'un parc et dans un environnement préservé, dans un espace sécurisé, un véritable lieu de détente à proximité des commerces et transports. Un garage vient compléter l'ensemble, ainsi qu'une place de parking. Dpe en cours thibaud kajpr (ei) agent commercial 06 87 91 71 00 numéro rsac : 793 140 021 bordeaux. Thibaud kajpr (ei) agent commercial - numéro rsac : 793 140 021 - bordeaux.

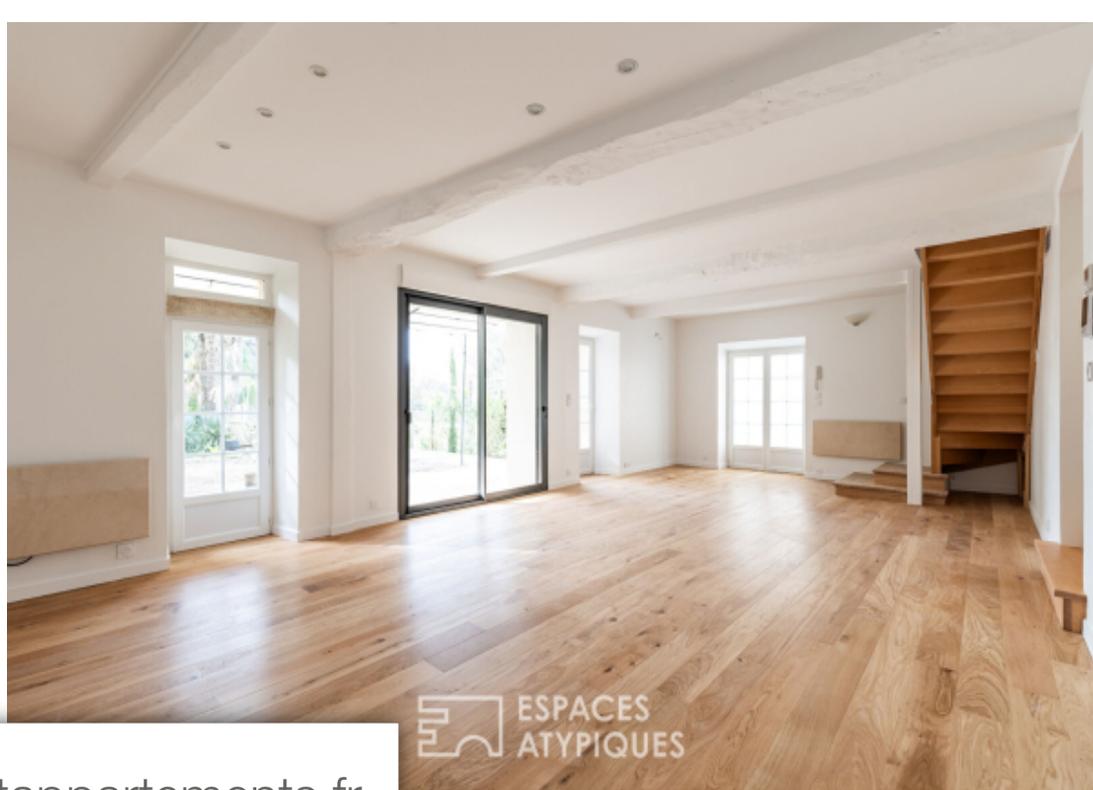
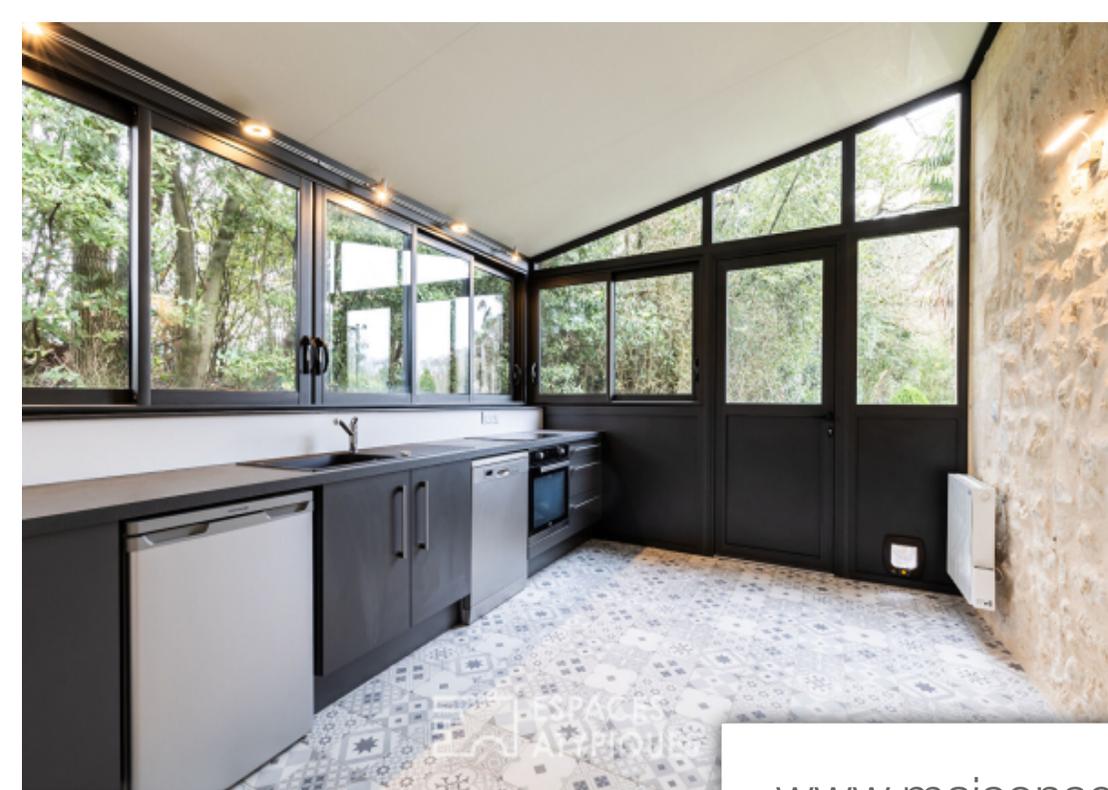
ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

