



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1568EABX</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Nichée dans le quartier prisé d'Ornano, cette charmante maison de 100 m<sup>2</sup>, en retrait de la rue, offre intimité et sérénité. Elle présente de nombreux atouts, notamment une magnifique terrasse et une dépendance aménagée de 30 m<sup>2</sup>. L'entrée de la propriété est marquée par un portail qui s'ouvre sur une vaste terrasse exposée plein sud, préservée des regards. En entrant, vous découvrirez un espace de réception généreux, parfaitement agencé. Cette maison dispose d'une disposition très fonctionnelle avec deux chambres en rez-de-chaussée, chacune avec sa propre salle d'eau. L'espace de VI, situé au même niveau, est un véritable joyau, comprenant une cuisine entièrement équipée adjacente à un séjour chaleureux. Les grandes baies vitrées qui s'ouvrent sur la terrasse inondent l'intérieur de lumière naturelle, créant une atmosphère apaisante et accueillante. Un escalier mène à l'étage inférieur où se trouve une troisième chambre et une buanderie de 10 m<sup>2</sup>. Pour compléter ce bien, une dépendance de 30 m<sup>2</sup>, dotée d'une entrée indépendante, propose une chambre, un salon et une salle d'eau. Cette configuration unique offre de nombreuses possibilités, que ce soit pour recevoir des amis en toute ...

## ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

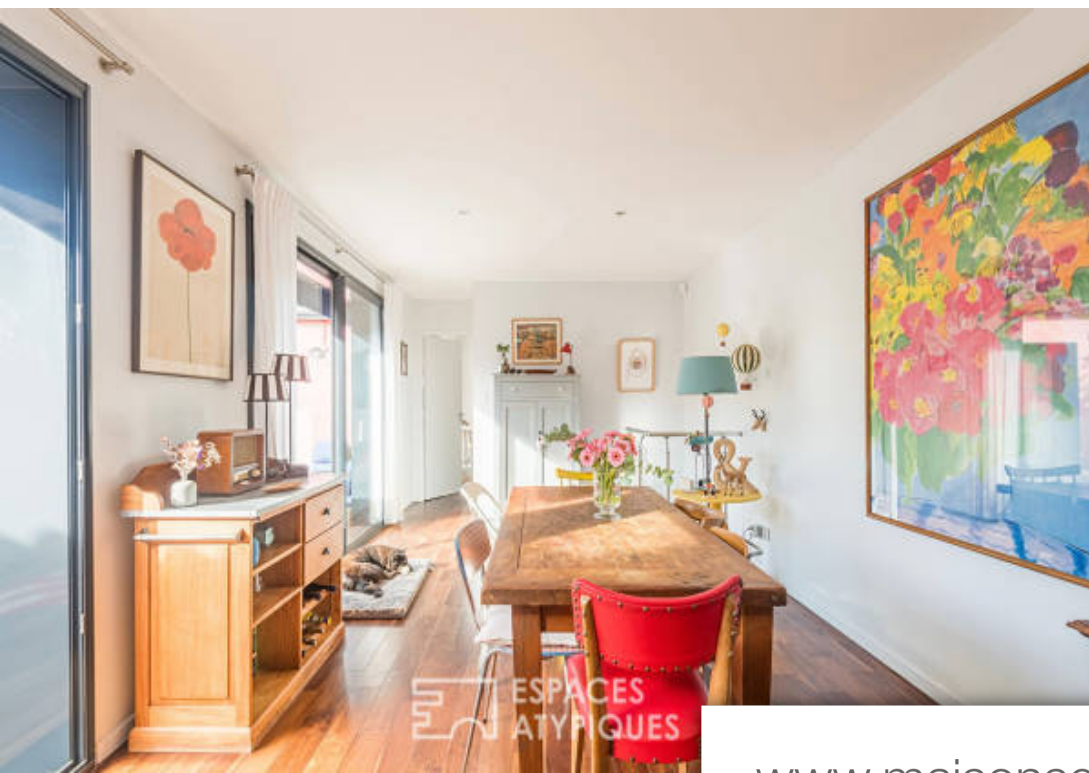
95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES