



ESPACES
ATYPIQUES

Pièces	5 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	876EABX
Prix	865 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Située à bordeaux caudéran, proche de la clinique bel air, cette ancienne carrosserie a été habilement réhabilitée par un architecte en un magnifique loft en duplex de 195m² avec jardin de 30m². Entièrement décloisonné, le rez-de-chaussée fait la part belle aux volumes et aux matériaux industriels. On y découvre un garage vitré de 25m², une belle pièce de VI avec cuisine professionnelle aux lignes contemporaines, l'ensemble donnant sur un jardin arboré de 30m². Un escalier métallique mène à l'étage qui offre une terrasse solarium, un grand bureau, une chambre avec salle d'eau et une suite parentale avec dressing, salle d'eau ainsi qu'une terrasse abritée de style marocain de 12m². Possibilité de créer une troisième chambre. Très lumineux grâce à son exposition sud, ce loft a été traité avec des matériaux industriels originaux et audacieux. Un vrai parti pris pour les amateurs d'espace. Garage double sécurisé communiquant directement dans le loft. Classe energie : C / classe climat : D. Alison gaudicheau (ei) agent commercial ? 06 84 57 11 59 ? Numéro rsac : 832 220 636 ? Bordeaux. Alison gaudicheau (ei) agent commercial - numéro rsac : 832 220 636 - bordeaux.

ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



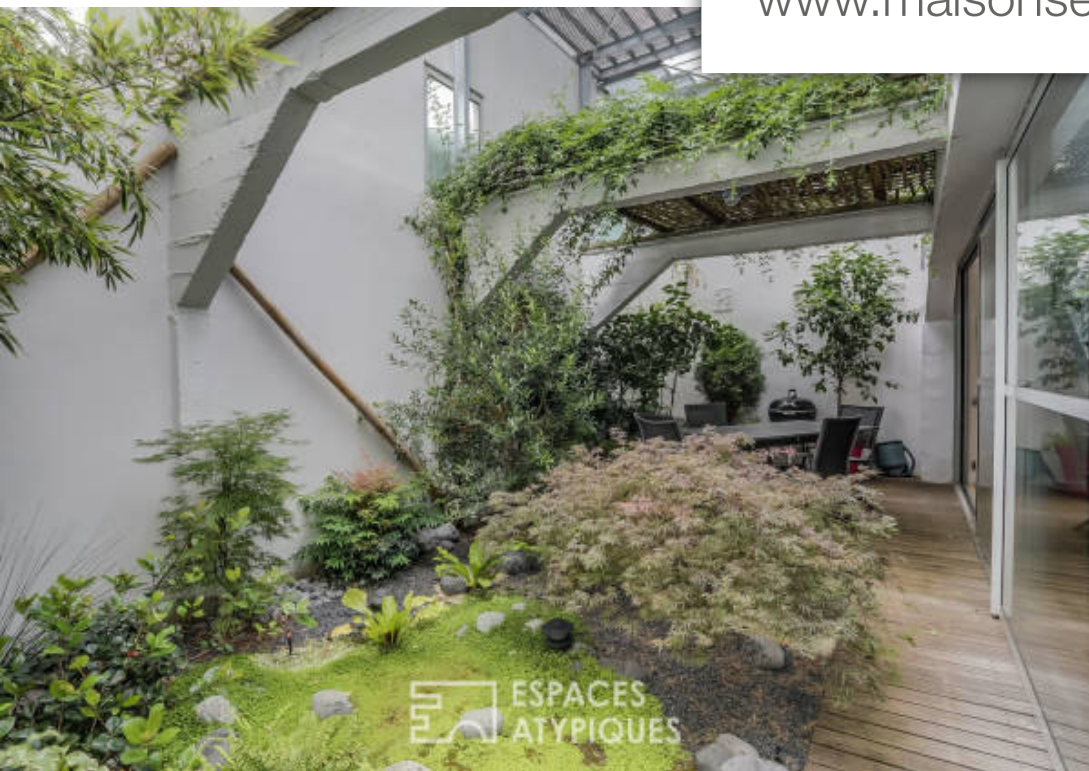


ESPACES ATYPIQUES

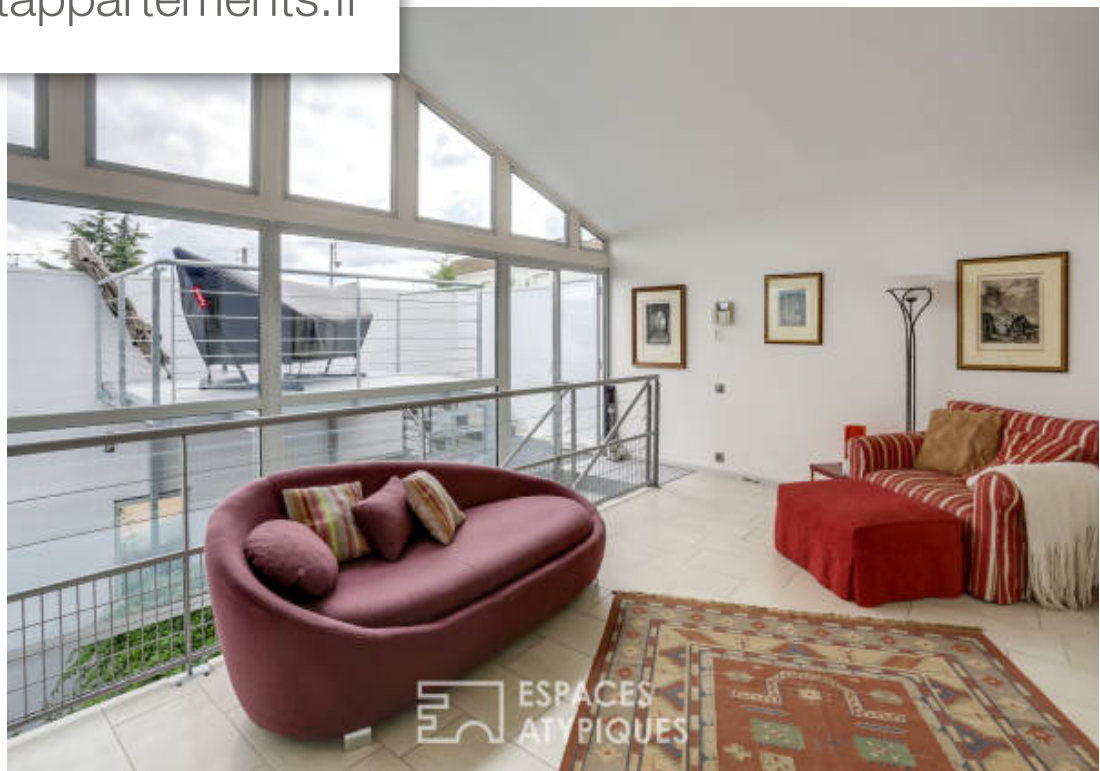


ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES