



Pièces	7 Pièces
Superficie	211 m²
Référence	14358
Prix	1 380 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Caudéran - grand lebrun. l'agence grange-delmas immobilier vous propose à la vente cette superbe maison récente de type arcachonnaise proche du centre de caudéran et de l'ensemble scolaire grand lebrun. Au rez-de-chaussé, une grande entré distribue une belle pièce de réception lumineuse avec parquet et cheminé ouvrant sur la grande terrasse et le jardin bien exposé avec piscine. Cuisine dinatoire séparé par des vitres d'atelier avec arrière cuisine. Un bureau et une superbe suite parentale avec dressing et salle de bain privative complètent ce niveau. Buanderie. Un escalier en bois Mène au 1er étage avec 4 chambres et 1 salle de bain. Cave, garage et possibilité de stationner plusieurs Véhicules sur la parcelle. Maison familiale pleine de caractère aux prestations de qualité avec de beaux volumes. Proche des commerces de caudéran, des écoles et des transports. Prix : 1.380.000 € (4.55 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

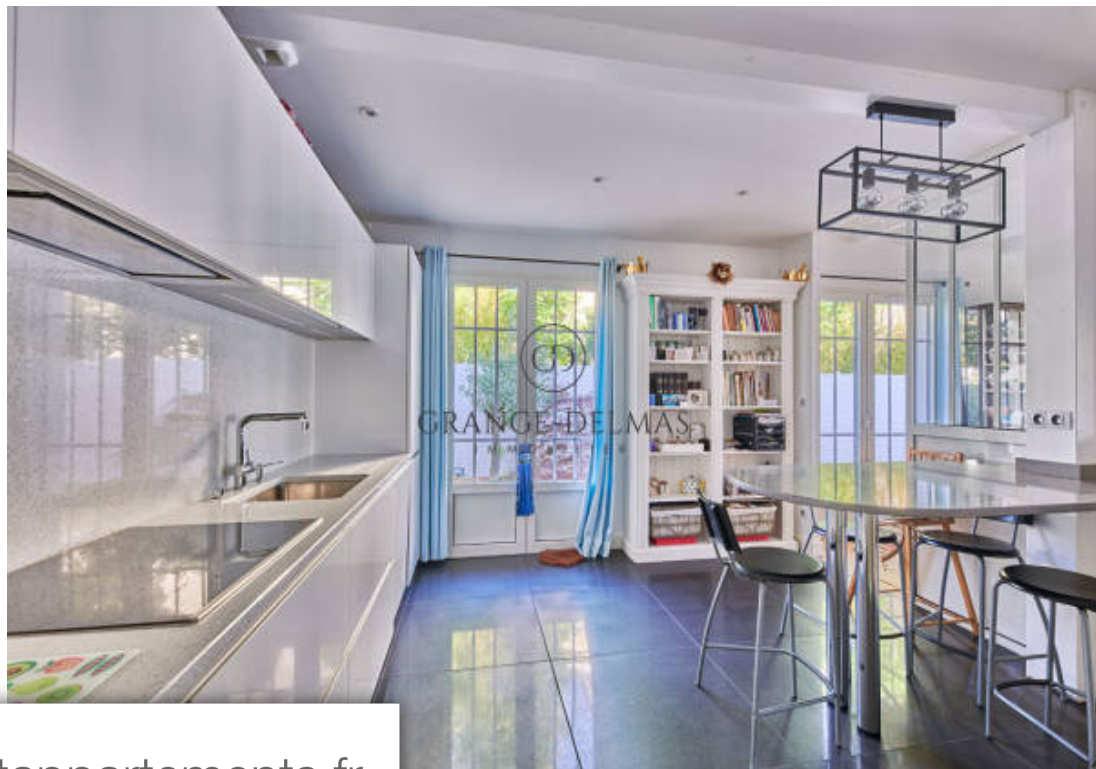
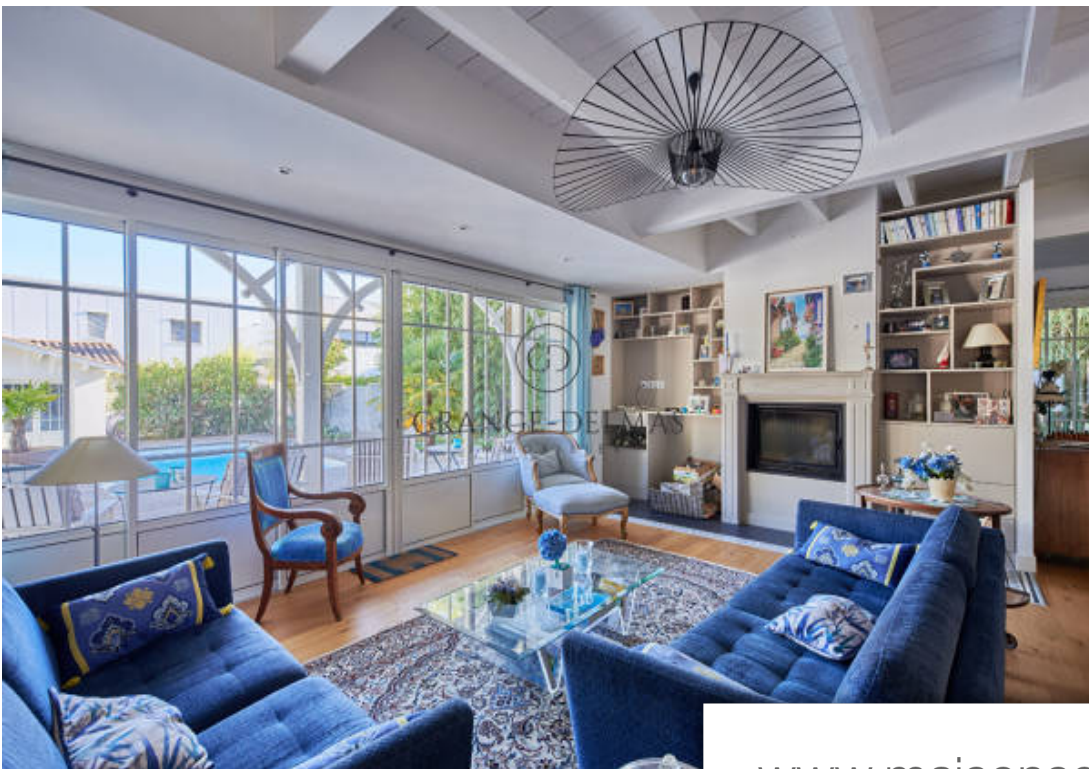
GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

