



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>172 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>14343</b>             |
| Prix       | <b>946 000 €</b>         |

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux - palais gallien. l'agence grange-delmas vous propose à la vente cette belle maison en pierre situé dans un square privé et sécurisé, au calme, proche du marché de l'orme, des commerces de la rue fondaudège et du tram. En retrait de rue, l'entrée distribue un salon et une salle à manger, l'ensemble ayant conservé toutes ses prestations d'origine avec parquet et cheminé. Une grande cuisine complète ce niveau. Un escalier en pierre Mène au 1er étage, le palier dessert 3 chambres, 1 salle de bain, 1 salle d'eau et 1 dressing. Le niveau supérieur sous pente est aménagé en chambre avec point d'eau. 1 cave et 2 stationnements complètent ce bel ensemble à rénover, dans un secteur prisé pour sa proximité du centre, des écoles et des transports. Prix : 946.000 € (3.96 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

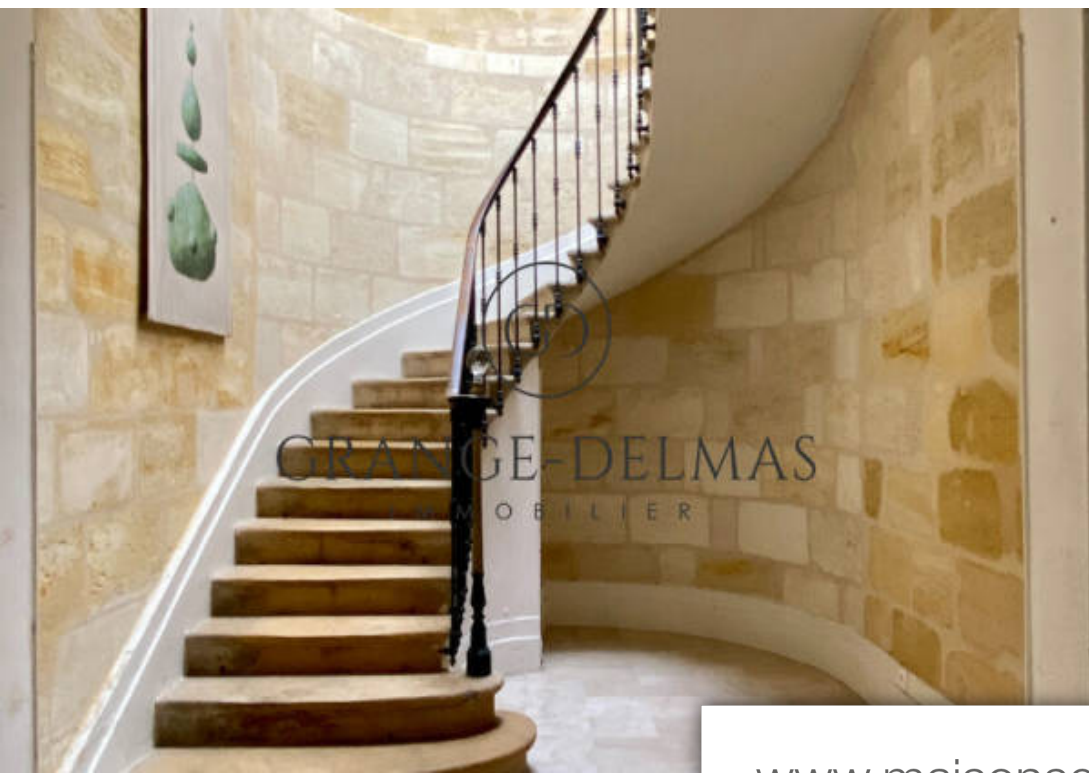
## GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

