



Pièces	8 Pièces
Superficie	208 m²
Référence	14279
Prix	976 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

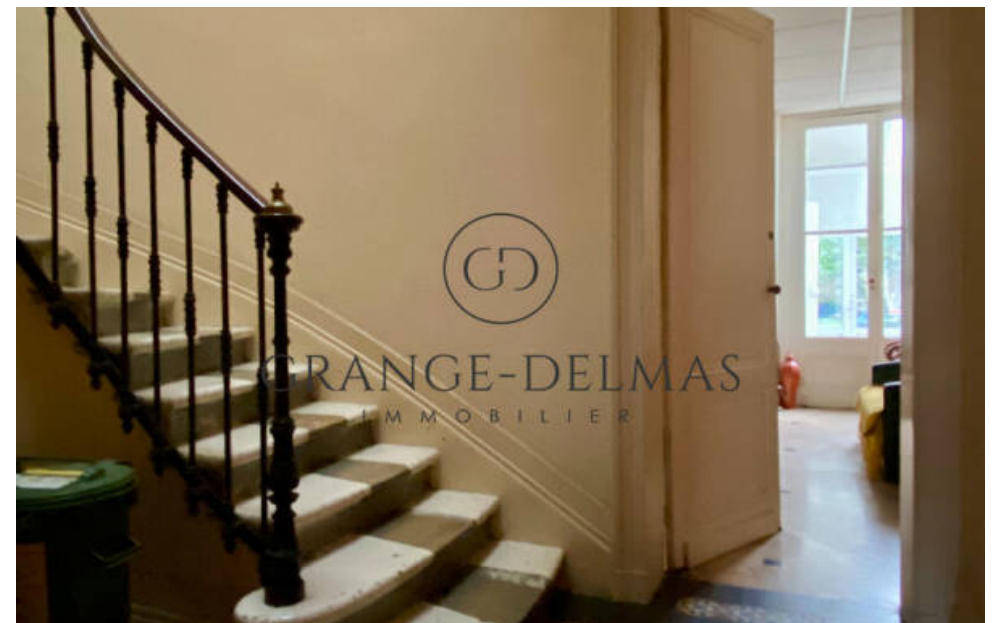
Bordeaux - croix blanche. L'agence grange-delmas vous propose à la vente cette maison en pierre à rénover, dans un secteur recherché proche des écoles et des commerces. Actuellement organisée en 2 habitations, elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée centrale avec carreaux de ciment qui distribue une pièce en façade, 2 chambres, 1 salle d'eau et la pièce de VI avec cheminée et véranda donnant de plain-pied sur un jardin bien exposé. La cuisine indépendante a un accès à la véranda. Un escalier en pierre mène au 1er étage, le palier distribue une cuisine, un séjour, 2 autres chambres, dont 1 ayant accès à une grande terrasse et 1 salle de bain. Une cave complète cet ensemble à fort potentiel ayant conservé de belles prestations anciennes. Prévoir des travaux. Secteur prisé proche des écoles, du parc bordelais, des commerces de la barrière du médoc et des transports (futur bus express) prix : 976.000€ (4.95 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

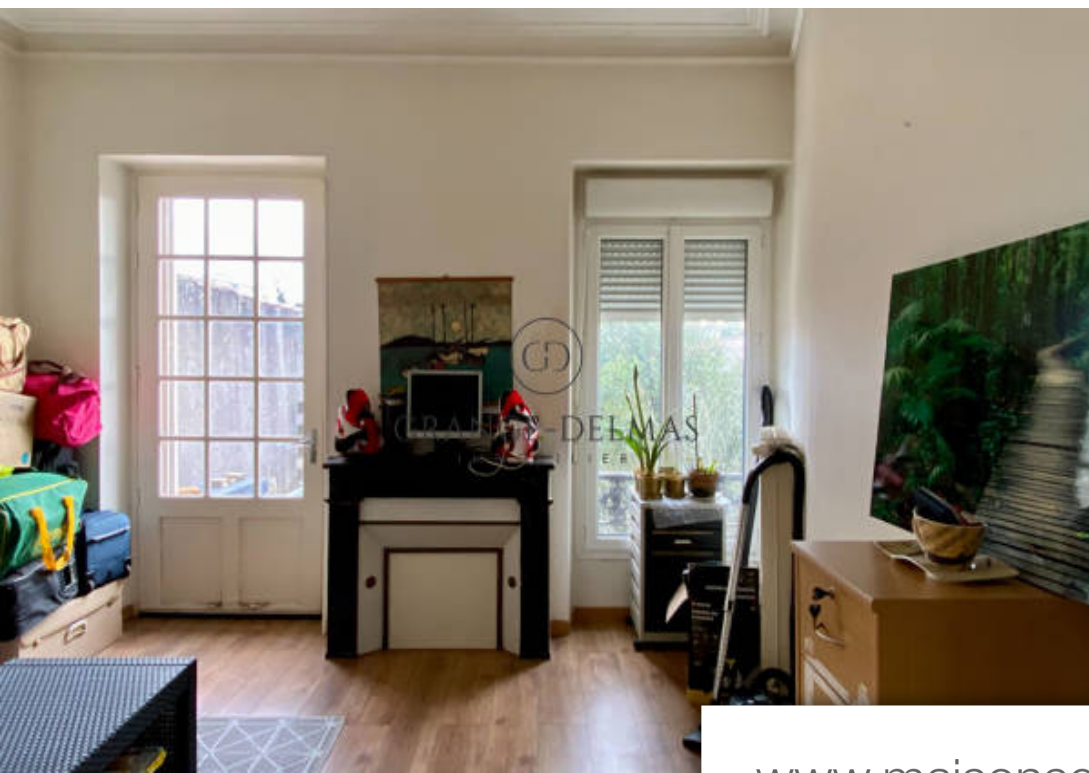
GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

