



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>142 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>14236</b>
Prix	<b>787 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux - caudéran capeyron. L'agence grange-delmas vous propose à la vente, sur une grande parcelle arborée de plus de 800m<sup>2</sup> une agréable maison familiale non mitoyenne très lumineuse, dans une rue calme. Au premier étage, une grande pièce de VI baignée de lumière avec parquet, cheminée et cuisine semi ouverte donne sur une terrasse surplombant le superbe jardin bien exposé. Un couloir mène à l'espace nuit qui accueille 3 chambres, 1 salle de bains et 1 salle d'eau. Au rez-de-chaussée, une grande pièce avec accès direct au jardin et 1 chambre avec point d'eau. Un garage et un grand espace de rangement complètent ce niveau. Maison aux beaux volumes sur un très beau terrain arboré, proche des commerces, des écoles et des transports. Prix : 787.000 eur (4.93 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

