



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>141 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>14327</b>
Prix	<b>945 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

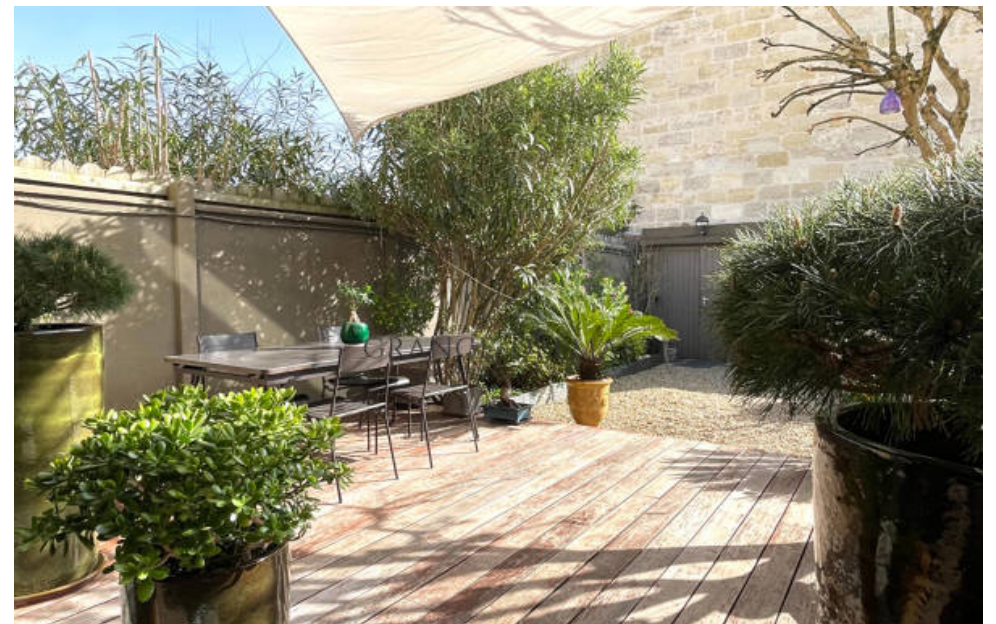
Bordeaux - caudéran. L'agence grange delmas vous propose à la vente cette très jolie maison en pierre de 149m<sup>2</sup> au sol, située dans un quartier recherché par les familles pour la proximité des écoles, des transports, des commerces et du parc bordelais. Au rez-de-chaussée, l'entrée avec carreaux de ciment distribue un grand bureau avec cheminée côté façade et la belle pièce de VI avec cuisine ouverte donnant de plain-pied sur une terrasse et un beau jardin arboré bien exposé. Le garage est au bout du jardin. Un bel escalier en pierre mène au 1er étage, le palier dessert 3 jolies chambres avec placards, 2 salles d'eau et une buanderie. Au niveau supérieur, 2 chambres supplémentaires. Une cave et un garage complètent cette maison familiale en excellent état et à la décoration soignée, à quelques minutes à pied des écoles grand lebrun, jean cocteau et bon pasteur. Prix: 945.000 eur . (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

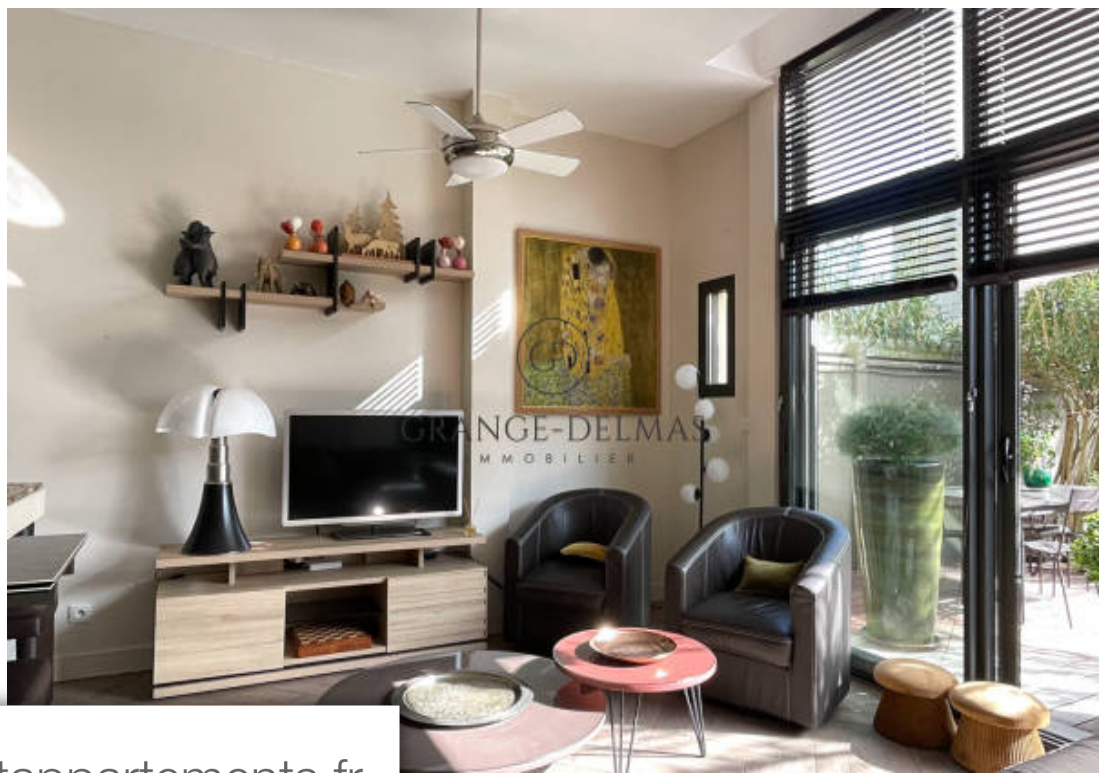
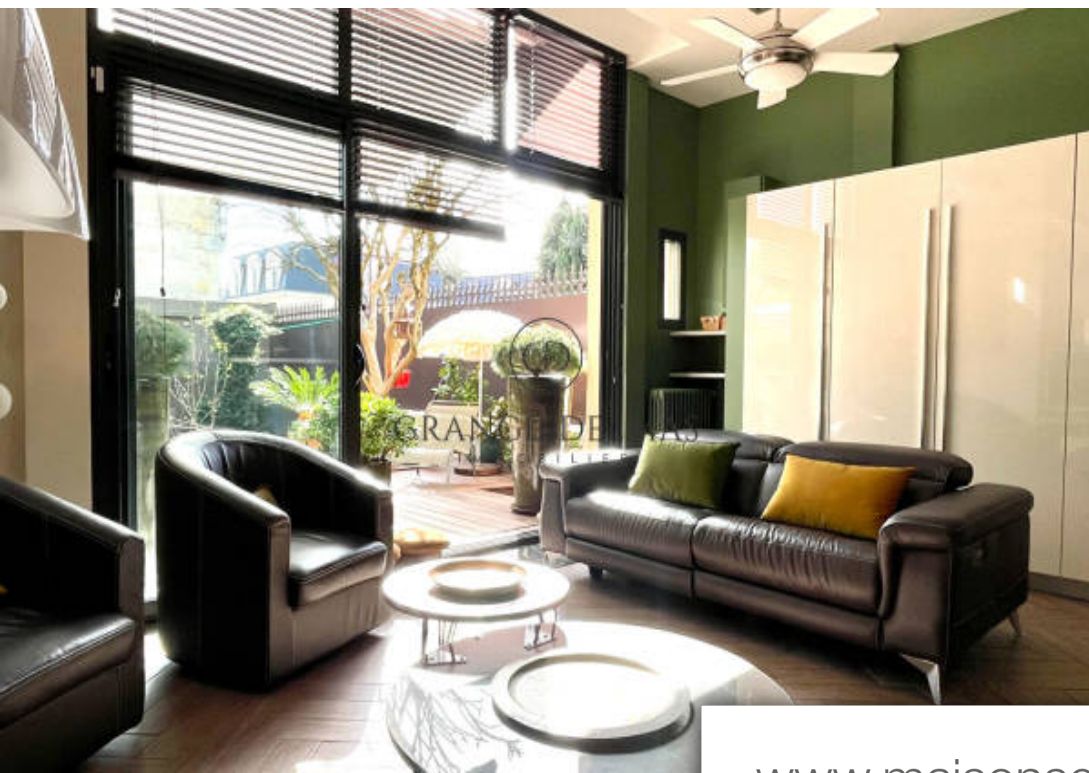
## **GRANGE DELMAS IMMOBILIER**

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

