



Pièces	6 Pièces
Superficie	187 m²
Référence	15031
Prix	1 281 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

BORDEAUX - NANSOUTY. L'agence GRANGE-DELMAS vous propose à la vente cette magnifique maison en pierre entièrement rénovée, avec de belles prestations et beaucoup de charme, proche de la place Nansouty et des commerces de proximité de ce quartier animé. Au rez-de-chaussée, l'entrée avec carreaux de ciment distribue une salle à manger côté façade et un beau séjour lumineux avec parquet et cheminée donnant de plain-pied sur le grand jardin bien exposé avec piscine et terrasse coulissante, et grand auvent aménagé en salon d'extérieur. La grande cuisine avec espace repas donne également côté jardin. Un petit bureau finalise ce niveau. Un escalier en pierre mène au 1er étage. Le palier dessert 4 grandes chambres une salle de bain et un dressing. Une belle suite parents avec dressing et salle d'eau privative ouvre sur une terrasse. Une grande cave et un garage complètent cette maison familiale aux beaux volumes et aux prestations de qualité. Emplacement idéal proche des commodités, des écoles, et des transports vers l'hyper centre et la gare. Prix : 1.281.000 € (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

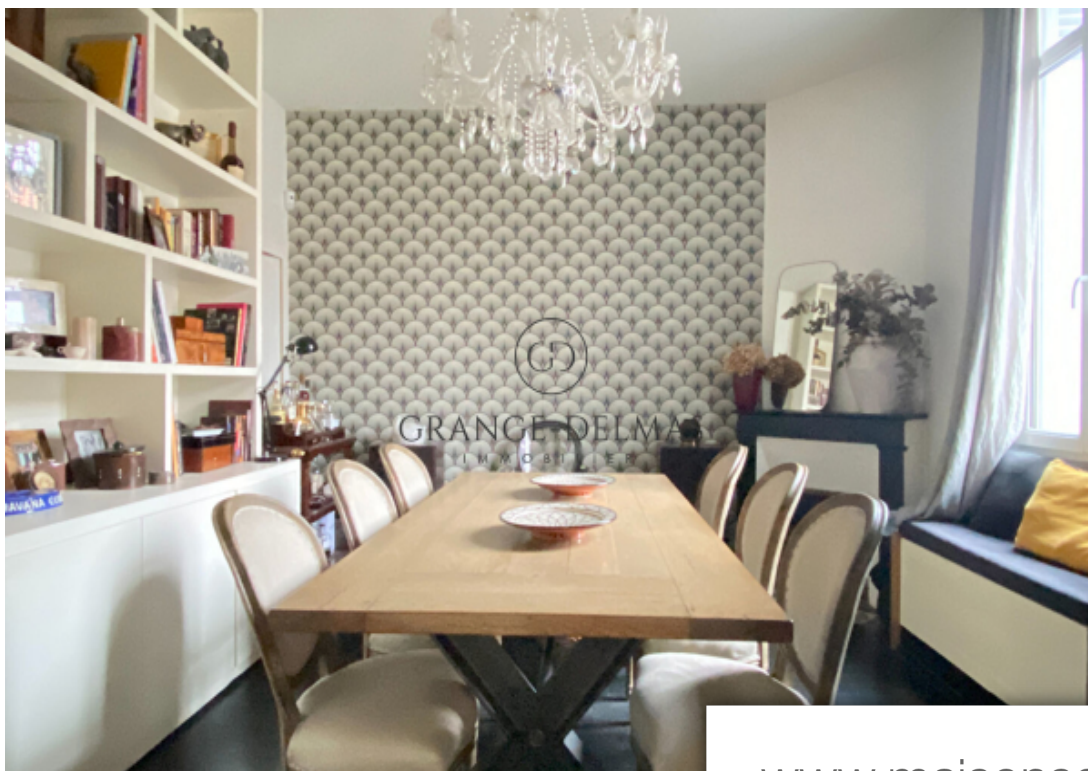
GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

