



Pièces	8 Pièces
Superficie	177 m²
Référence	15074
Prix	770 000 €

Bordeaux
Maison à vendre (33000)

Bordeaux - saint augustin - l'agence grange delmas vous propose à la vente cette maison rénovée à la superbe façade en pierre, en copropriété, en plein coeur du quartier saint augustin, à 2 mn à pied de l'école flornoy. Au rez-de-chaussée, une belle entrée indépendante avec carreaux de ciment permet de ranger les vélos. Un escalier en pierre dessert le 1er étage composé d'une belle réception lumineuse et un bureau avec de très belles prestations anciennes : parquet, cheminée, mur en pierres apparentes. Côté cour, on trouve une cuisine ouverte avec salle à manger et 2eme pièce de réception très chaleureuse. Au niveau supérieur, le palier distribue 4 chambres dont 1 chambre parents avec salle d'eau privative, 1 salle de bain et wc et un bureau. Superbe maison lumineuse ayant conservé ses belles prestations d'origine, dans un quartier recherché proche de toutes les commodités (carrefour city, poste, bibliothèque, crèches) des écoles et des transports lignes 20-73. Prix : 770.000 eur (4.05 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

