



Pièces	7 Pièces
Superficie	178 m²
Référence	15162
Prix	1 144 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux - parc bordelais. l'agence grange delmas vous propose à la vente cette très belle maison en pierre avec une magnifique façade à l'emplacement exceptionnel face au parc bordelais. Au rez-de-chaussée, une belle entrée avec carreaux de ciment dessert une double réception traversante aux belles prestations anciennes avec parquet et cheminée donnant sur une terrasse et le jardin bien exposé. La grande cuisine indépendante ouvre également sur la terrasse. Un bel escalier en pierre mène au 1er étage, le palier dessert 3 chambres, une salle de bain et un dressing. Wc. Le 2ème étage, desservi par un escalier en pierre propose un palier avec 3 chambres supplémentaires, une salle de bains et wc. Une buanderie, une cave et un garage double complètent cette maison familiale ayant conservé ses belles prestations d'origine, au pied du parc bordelais, des écoles, et des commerces de la barrière du médoc, des transports, bus 2, 9, 70 g ligne expresse vers la gare et h. Prix: 1.144.000€ fai (4.95 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

