



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>330 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>147</b>
Prix	<b>1 585 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Bordeaux chu st augustin : superbe demeure bourgeoise datant de la fin du XIX ème siècle d'environ 330m<sup>2</sup> . Vous découvrirez au rez-de-chaussée: un salon séjour spacieux et lumineux, un grand bureau, une cuisine indépendante donnant sur une terrasse intimiste avec accès sur une piscine. L'étage se compose de trois chambres dont une suite parentale avec salle de bain, d'une salle d'eau et dressing. Le rez de jardin bénéficie d'un atelier d'artiste, d'une chambre, d'une grande buanderie et d'une pièce servant de cave à vin. Un garage et un atelier attenant complètent ce bien. Cette demeure offre un cadre de VI paisible, à proximité de la barrière de pessac et de ses commerces sur une parcelle d'environ 950m<sup>2</sup>. Contact : mr michenot tony 0659694748 (3.93 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

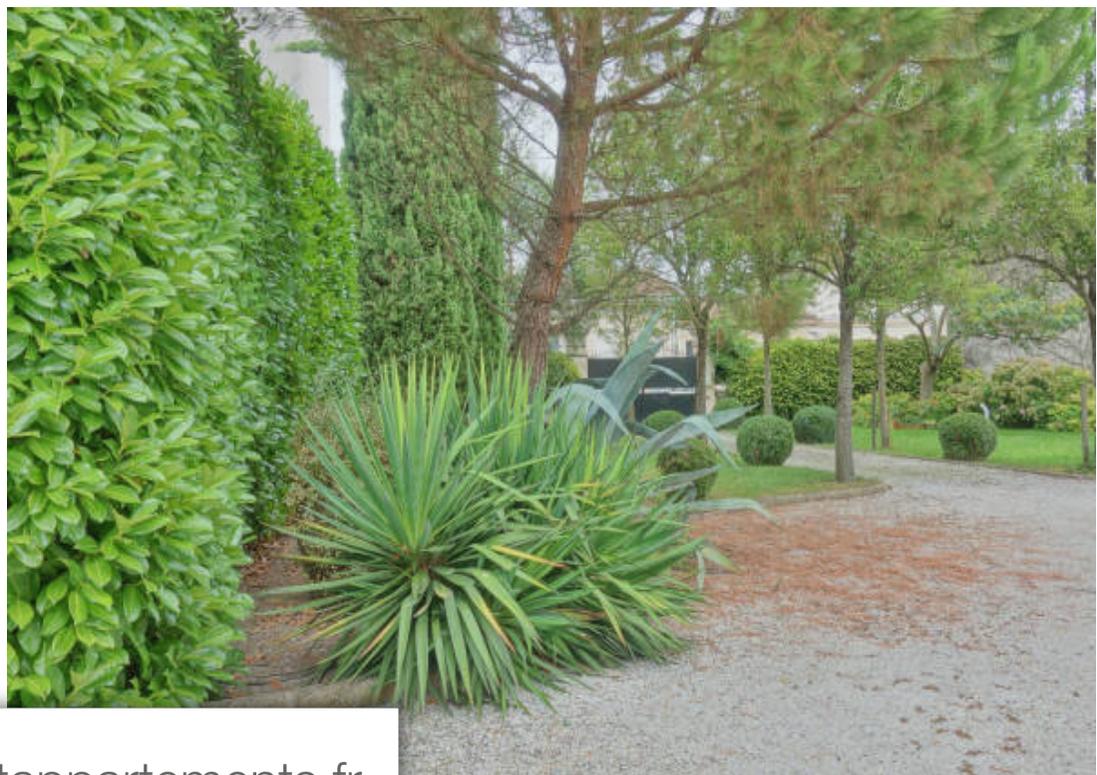
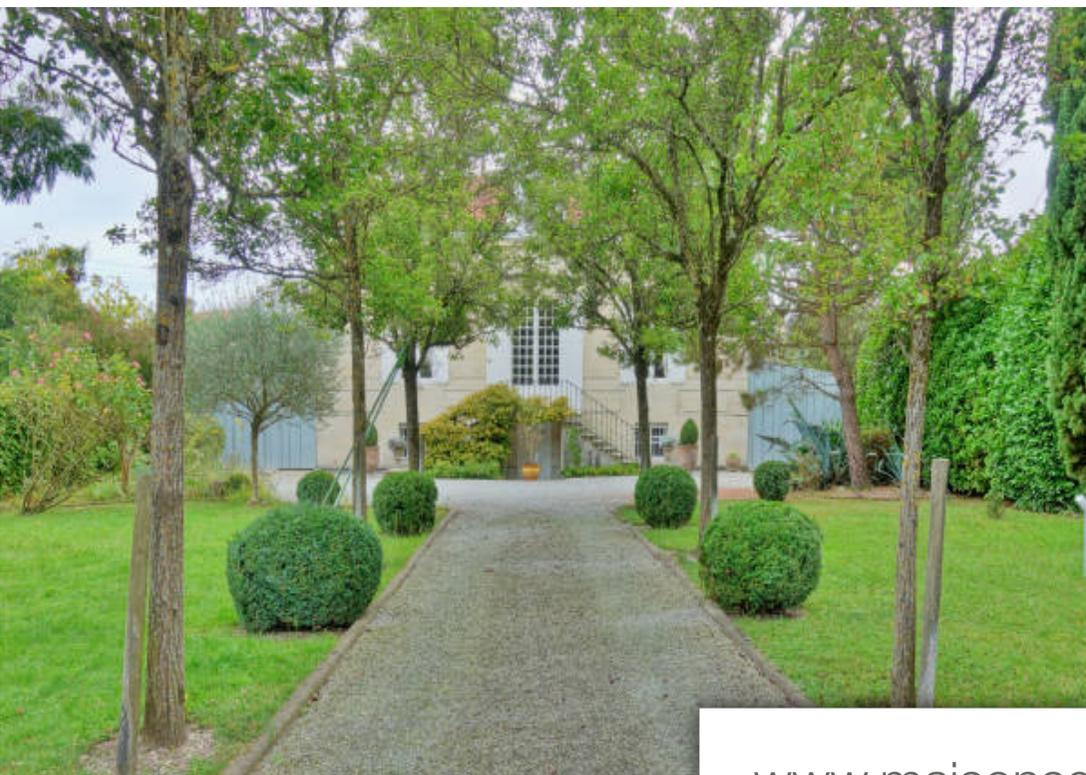
## GRISEL IMMOBILIER

19, cours de l'Intendance - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

