



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>91 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>443</b>
Prix	<b>690 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Située dans un quartier recherché, dans un environnement de qualité, entre grand lebrun et primerose, à proximité immédiate des commerces, maison en pierre de 91 m<sup>2</sup> avec jardin d'accueil (possibilité d'y garer 3 voitures) elle se compose, au rez-de-chaussée de 91m<sup>2</sup>, d'une entrée, d'un salon séjour de 28 m<sup>2</sup>, lumineux avec cheminée, offrant un accès direct au jardin, d'une cuisine indépendante équipée. Trois chambres avec rangements, une salle de bain, complètent ce niveau. L'étage, sous comble (42 m<sup>2</sup> au sol) offre un bel espace aménagé en chambre et bureau. À l'arrière, un beau jardin avec cheminée extérieure permettra de profiter d'un vaste espace couvert aussi bien l'été que l'hiver. Cette charmante maison de ville peut être repensée afin d'optimiser les pièces de VI. Renseignements & visites monsieur pierre 06 70 67 11 06 (3.76 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## GRISEL IMMOBILIER

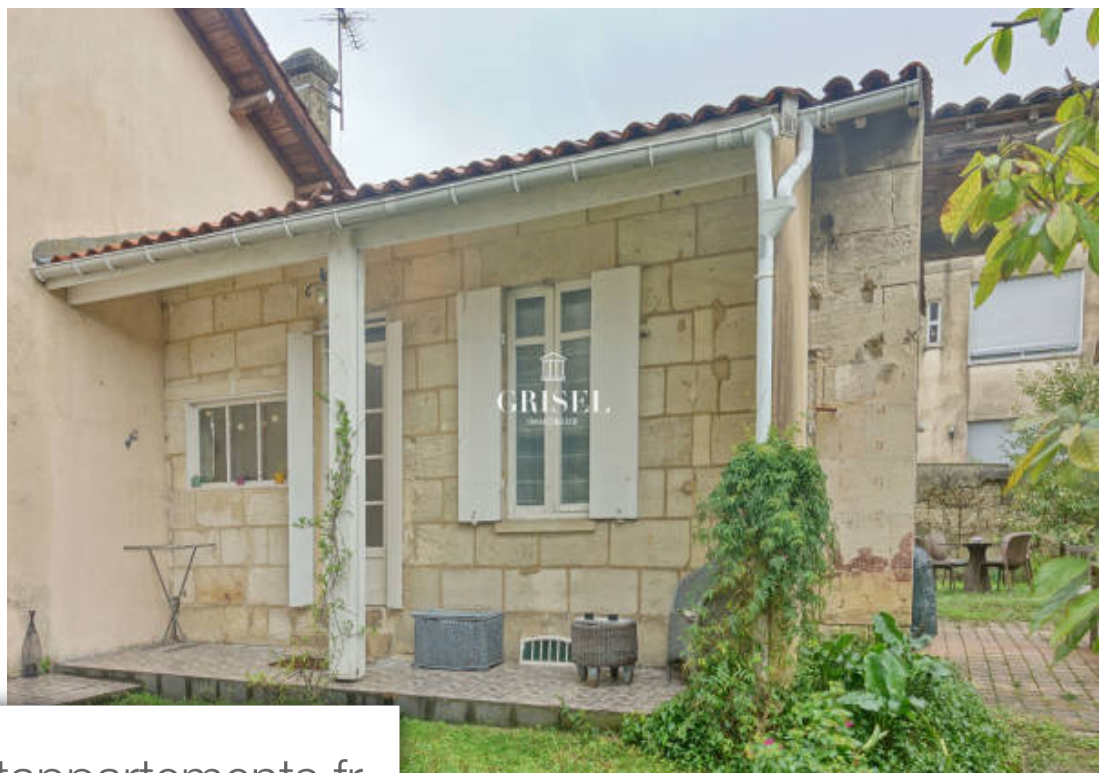
19, cours de l'Intendance - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

