



Pièces	6 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	1833174
Prix	599 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

IAD France - Justine Loudière vous propose: exclusivité - Bordeaux Bastide - maison en pierre familiale et chaleureuse située dans un quartier prisé de Bordeaux-Bastide, dans une rue calme, à proximité immédiate des écoles (sainte marie à 5 minutes à pieds), des transports et des commerces, cette charmante maison en pierre allie authenticité, fonctionnalité et vie de quartier agréable. Le rez-de-chaussée propose une belle pièce de vie avec un salon chaleureux, cheminée avec insert et une cuisine indépendante ouvrant sur un coin salle à manger. Une chambre avec sa salle d'eau attenante et un wc séparé complètent ce niveau. À l'étage, un vaste salon avec cheminée offre de multiples possibilités d'aménagement : salle de jeux, espace télé ou bureau. Deux chambres supplémentaires, une salle de bains, un dressing et un second wc indépendant viennent y compléter les prestations. Enfin, vous serez séduit par une belle suite parentale, comprenant un coin dressing et une chambre spacieuse, idéale pour un cocon parental. Vous profiterez également d'une grande cave, pratique pour stocker vélos et équipements, ainsi que d'une agréable terrasse arborée ouvrant sur une cour intimiste, parfait ...

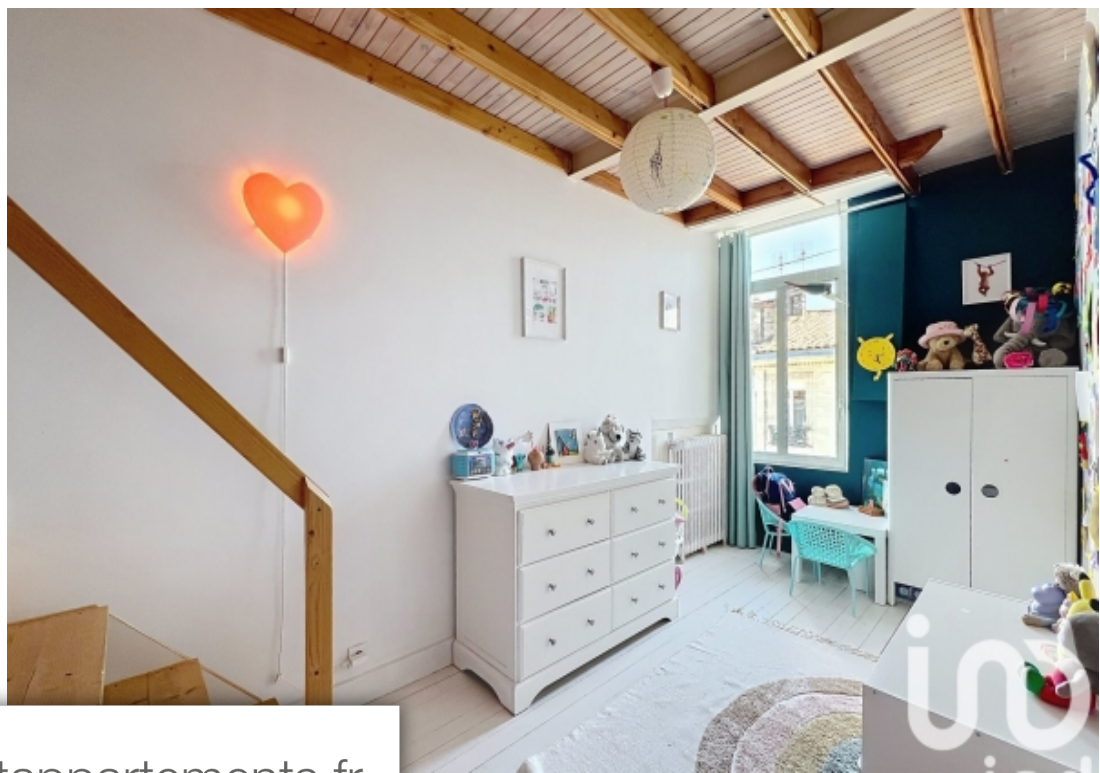
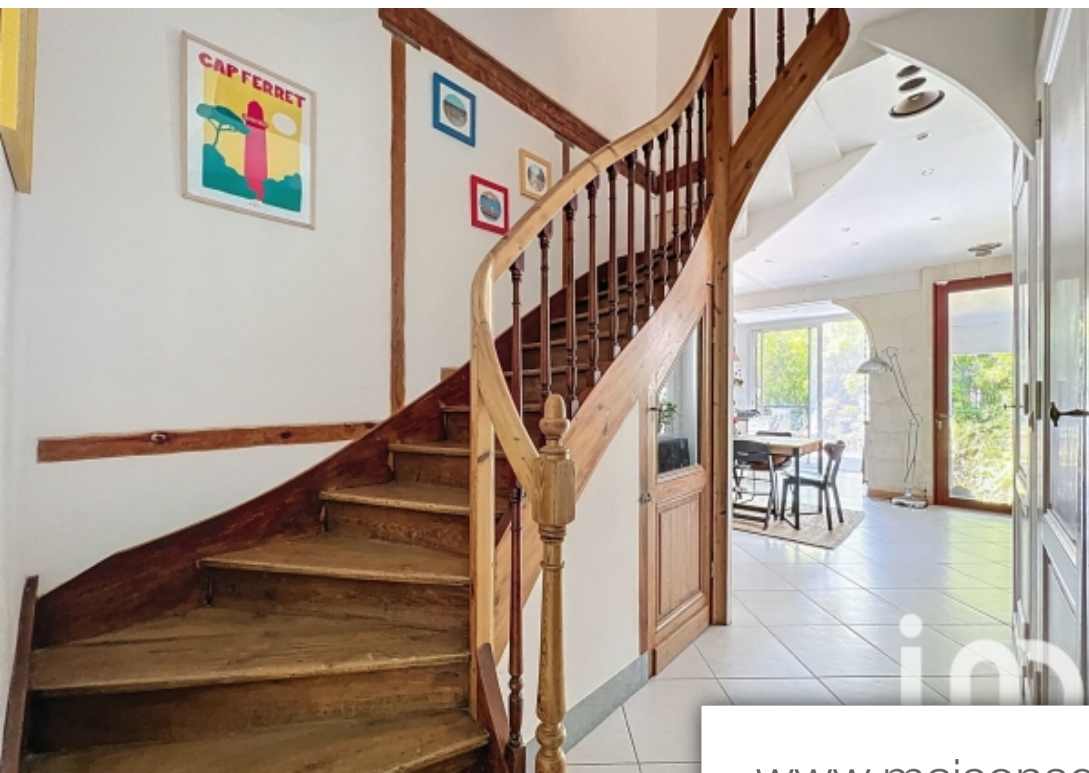
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

