



Pièces	4 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	0157
Prix	349 900 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

L'immobilière de Larroche Baron est heureuse de vous proposer à la vente cette jolie maison de ville T3 de 73,88 M2 avec jardin dans le secteur de Bordeaux Cauderan, quartier des Orangers. Située à proximité des transports dans le quartier de Bordeaux Cauderan cette maison est composée d'un jardin d'accueil et d'un emplacement pour le stationnement sur l'avant de la parcelle, avec jardin d'accueil. Une fois à l'intérieur vous serez accueillis par une entrée avec placard donnant sur le grand séjour avec sa cuisine américaine aménagée et équipée, une buanderie, ainsi que l'accès à la terrasse avec jardin, le tout bien exposé sud est. A l'étage vous découvrirez un pallier qui deservira l'ensemble des pièces, deux chambres avec placard, un bureau d'environ 9M2 pouvant servir de 3e chambre et une salle d'eau entièrement renovée. Bien avec un réel potentiel, emplacement, stationnement, jardin, climatisé. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

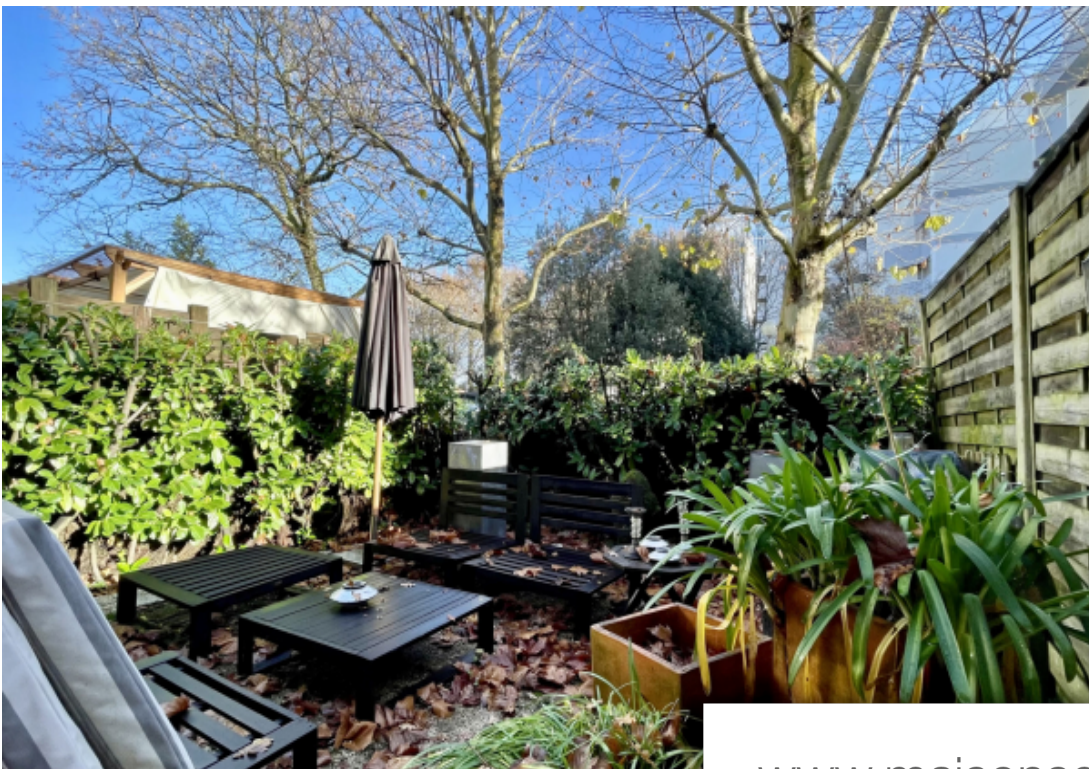
IMMOBILIERE DE LARROCHE BARON

3 rue Charles Chaumet - Bordeaux 33000 - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

