



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>269 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DT-289</b>
Prix	<b>949 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Explorez cette villa exceptionnelle présentée par l'agence lafitte & associés, idéalement située dans un cadre paisible en lisière d'un espace naturel préservé, sur la commune de saint-médard-en-jalles et des principaux moyens de transport. Conçue par un architecte, cette résidence harmonieuse fusionne des lignes épurées avec des matériaux nobles tels que le bois exotique, l'acier galvanisé, le béton ciré et le parquet en chêne massif, agrémentés d'une terrasse en ip. Les espaces intérieurs bénéficient d'une abondante lumière naturelle, se fondant harmonieusement dans le paysage environnant pour créer une atmosphère lumineuse et apaisante. Dès l'entrée, vous serez accueilli par une vaste pièce de VI agencée autour d'une cheminée centrale et d'un escalier sur mesure. La cuisine ouverte offre un espace convivial, complété par un cellier, une buanderie et des toilettes avec lave-mains au rez-de-chaussée. Un spacieux bureau équipé de placards et une suite parentale avec salle de bain et dressing complètent ce niveau. À l'étage, une mezzanine, un salon, trois chambres avec deux points d'eau et des toilettes complètent l'aménagement de cette propriété. Sur une parcelle généreuse de plus ...

## LAFITTE & ASSOCIES

29 Cours Georges Clemenceau - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LAFITTE & ASSOCIES IMMOBILIER