



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V40005945</b>
Prix	<b>498 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux cauderan - entre le parc bordelais et le quartier de primerose, laissez-vous charmer par cette échoppe lumineuse et son environnement de qualité au calme. Dès que vous franchirez le seuil, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse qui se dégage de ce lieu. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un joli séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau et wc séparé. A l'étage, ses 2 chambres et son espace bureau, vous disposerez d'un espace idéal pour accueillir votre famille et vos proches. Deux points d'eau vous offrent praticité et confort au quotidien, tandis que le jardinet exposé sud-ouest est l'endroit parfait pour profiter des douces journées ensoleillées, pour cultiver un petit coin de nature ou pour simplement vous détendre après une longue journée. Cette échoppe a été soigneusement entretenue pour offrir un cadre de VI où il fait bon vivre. Ne laissez pas passer cette opportunité rare ! Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite. Votre futur nid douillet vous attend !!! En vente dans notre agence lalanne immobilier, contactez-nous au 05 56 24 58 01. Consultez toutes nos offres sur notre site internet :

## LALANNE IMMOBILIER

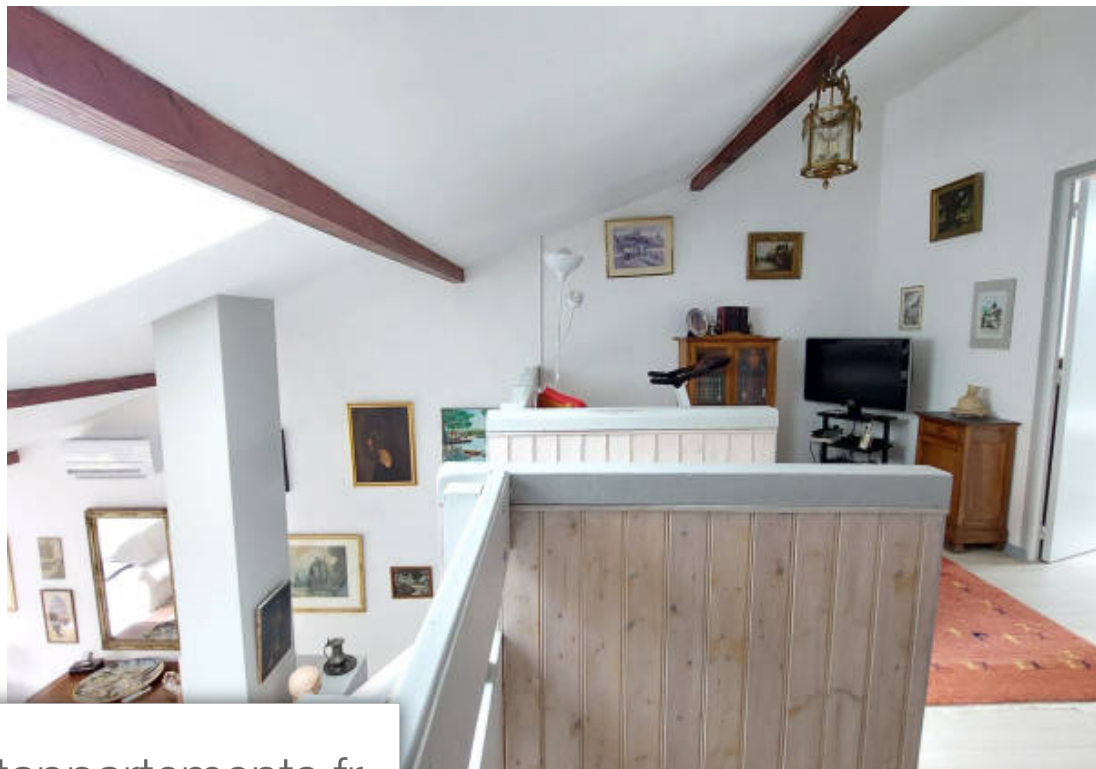
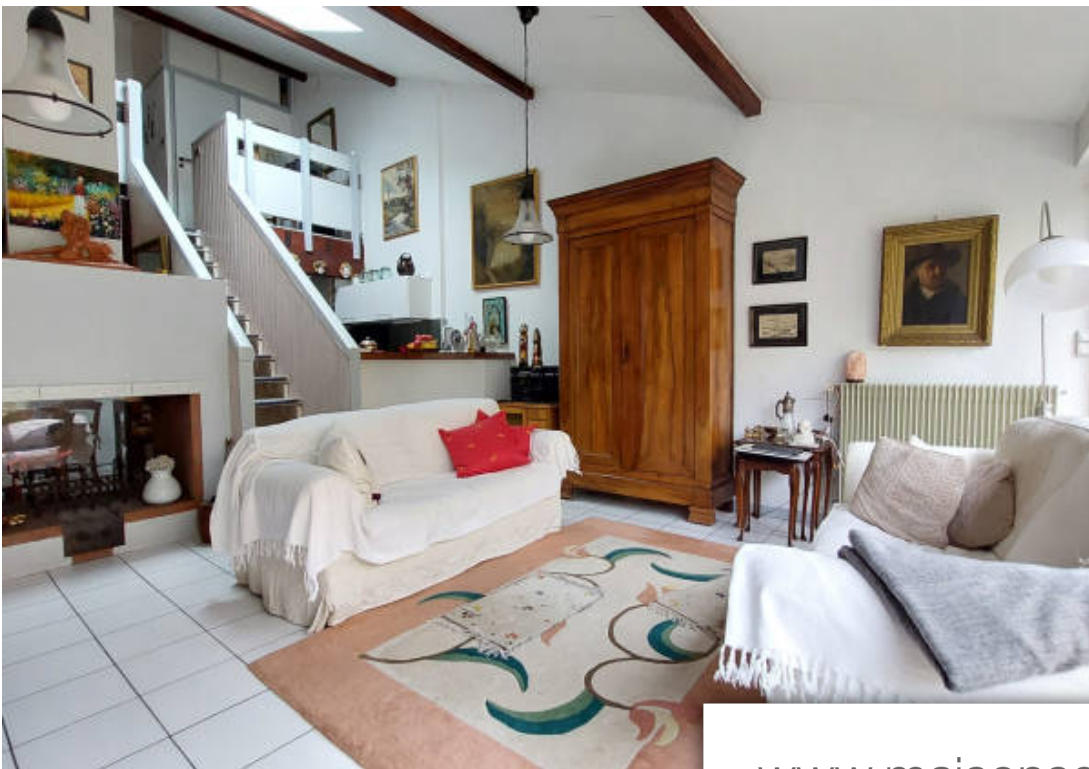
60 Avenue d'Ares - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

