



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>369 m²</b>
Référence	<b>GVCA1168</b>
Prix	<b>1 245 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Magnifique hôtel particulier d'environ 280 m², organisé sur trois niveaux, offrant un cadre de vie rare et élégant. Le rez-de-chaussée accueille une cuisine indépendante ainsi que de superbes espaces de réception, sublimés par de remarquables hauteurs sous plafond et de très belles prestations anciennes : parquets d'époque, cheminées en marbre, vitraux et moulures. Ce lieu de vie propose cinq chambres, dont une très vaste suite parentale, conçue comme un véritable espace privé avec double bureau et spacieuse salle de bain. Un espace spa vient parfaire l'ensemble, apportant un confort de vie remarquable et une véritable parenthèse de bien-être au quotidien. À l'extérieur, un grand jardin paysagé prolonge harmonieusement les espaces de vie et invite à la détente en toute intimité. Le stationnement y est facile, un avantage rare pour cette adresse prisée. Enfin, une très grande cave saine offre d'importantes capacités de stockage et complète les prestations de ce bien d'exception. Pour plus d'information ; Guillaume Velin au 06 58 94 24 91 Christie's Internationale Real Estate

## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

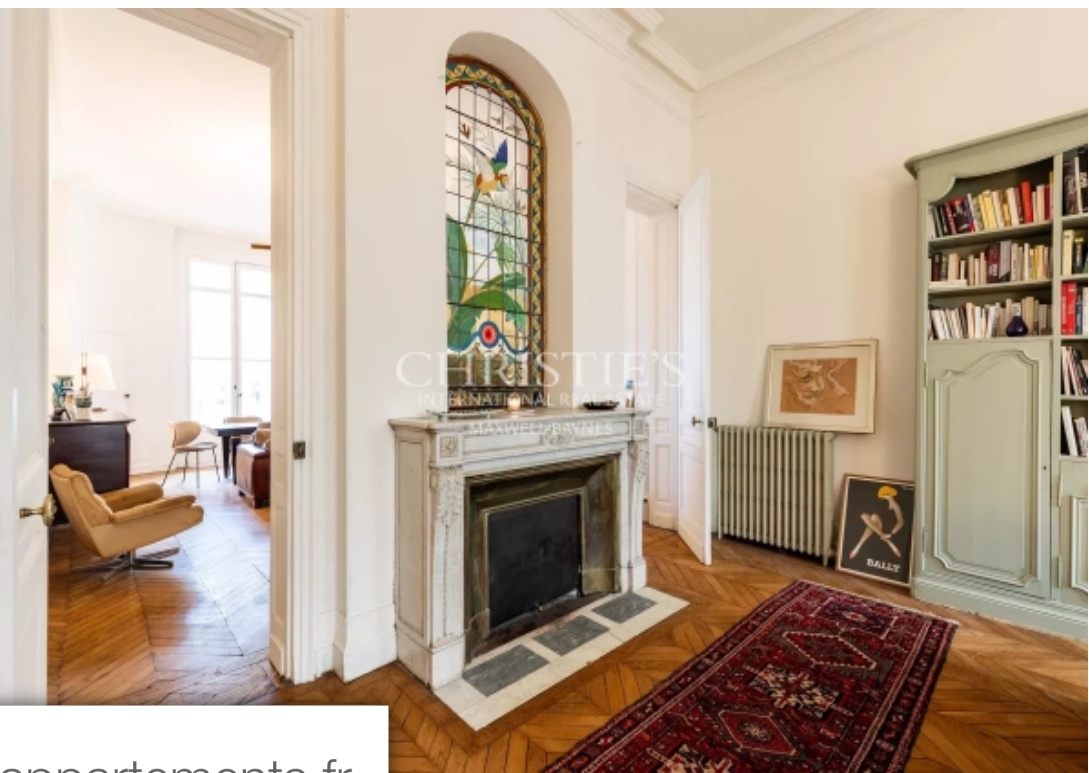
28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

