Pièces	**8 Pièces**
Superficie	**284 m²**
Référence	**SCS1105**
Prix	**2 200 000 €**

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

MAISONS & APPARTEMENTS

En exclusivité - Magnifique maison en pierre située au cœur de Caudéran, à quelques pas des commerces de bouche réputés. Cette maison familiale entièrement rénovée de 285m² déploie ses volumes autour d'un jardin arboré à l'abri des regards, avec piscine, offrant une atmosphère rare de sérénité en plein centre-ville. Dès l'entrée, un jardin d'accueil soigné permet le stationnement d'un véhicule. Une très belle entrée dessert une pièce de vie magistrale, baignée de lumière, composée de deux salons élégants et d'une grande cuisine entièrement équipée, prolongée par un espace dînatoire convivial ouvert sur la terrasse puis la verdure. L'ensemble bénéficie d'une double exposition, soulignant la luminosité omniprésente. Le rez-de-chaussée accueille une sublime suite parentale, dotée d'une salle de bain raffinée et d'un accès direct au jardin, créant un véritable cocon intime. À l'étage, un espace pensé pour les enfants ou les invités comprend quatre chambres, dont deux avec vue sur le jardin, un dressing spacieux, deux salles d'eau et une salle de bain. Les prestations haut de gamme sont omniprésentes : matériaux choisis avec soin, buanderie parfaitement équipée, volumes généreux, et ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE
28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.maisonsetappartements.fr