



Pièces	6 Pièces
Superficie	148 m²
Référence	900903bx
Prix	849 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux proche Clinique Tivoli et à 10 min à pied de la barrière du Médoc et du tram D, belle maison très lumineuse de 148 m² en excellent état. Entrée avec vestiaire et toilettes indépendants, séjour traversant de 40 m² sur terrasse, cuisine équipée ouverte. A l'étage, 3 chambres, sdb, salle d'eau. Au rez-de-jardin : grande buanderie, chambre avec salle d'eau ouvrant sur le jardin. Terrasse. Grand garage. Au calme, proche des commerces/ bus et écoles. Prix de vente : 849 000 euros Honoraires charge vendeur Classe énergie : D Classe climat : B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 210 euros et 3 030 euros par an. Prix indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Pour plus d'informations nous vous invitons à consulter cette annonce réf : 900903bx sur notre site Groupe Immobilier Mercure et à prendre contact avec Blandine Ribadeau Dumas : 06 08 67 81 58

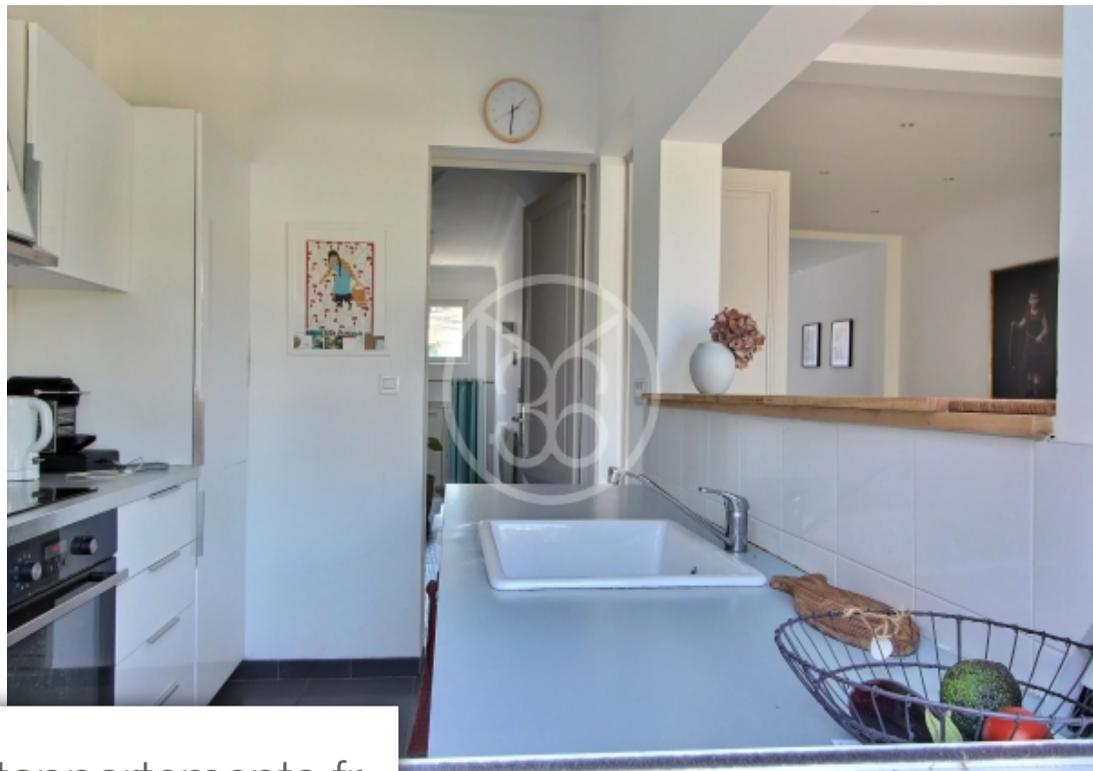
MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

