



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>315 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>900939bx</b>
Prix	<b>1 350 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Bordeaux, quartier Croix Blanche, maison de caractère de plus de 300 m<sup>2</sup> avec un jardin sans vis-à-vis de 100 m<sup>2</sup>. Les pièces de vie en enfilade, traversantes et volumineuses, offrent de belles prestations anciennes et communiquent agréablement vers l'extérieur grâce à de généreuses baies vitrées ouvrantes. A l'écart, mais disposant d'un triple accès depuis l'entrée et la salle à manger, la grande cuisine s'ouvre aussi vers le jardin. Côté nuit, 5 chambres spacieuses, 4 salles de bains et de nombreuses autres pièces à usage divers (dressing, bureaux, salon tv, salle de jeux, atelier...). Le dernier étage comprend une seconde cuisine, ce qui le rend plus indépendant. Cette maison bénéficie d'un agencement harmonieux, d'une belle luminosité et d'un authentique cachet ancien complété par un style contemporain. L'entrée et l'escalier en pierre équilibrent parfaitement l'ensemble. Le jardin de plain-pied et son environnement verdoyant vous permettront de profiter de la nature tout au long de l'année. Une très grande cave, saine et facilement accessible, abrite de nouveaux rangements. Cave à vins et buanderie. Transports, commerces et écoles à proximité immédiate. Prix de vente honoraires inclus ...

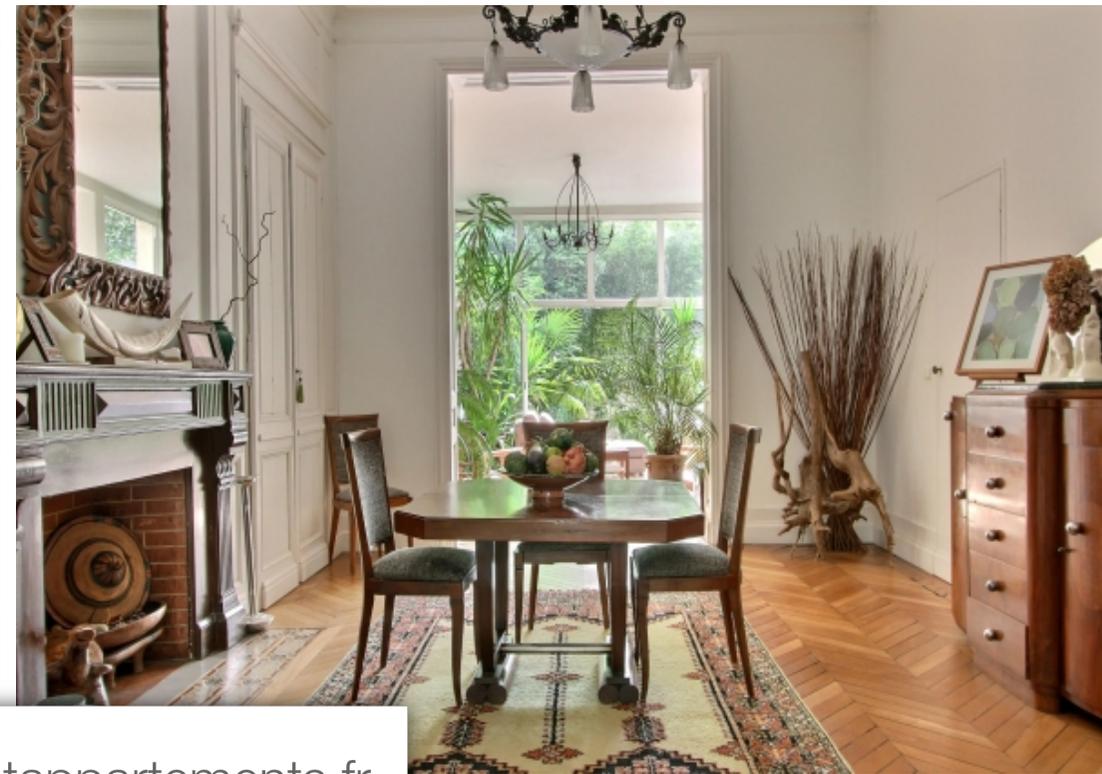
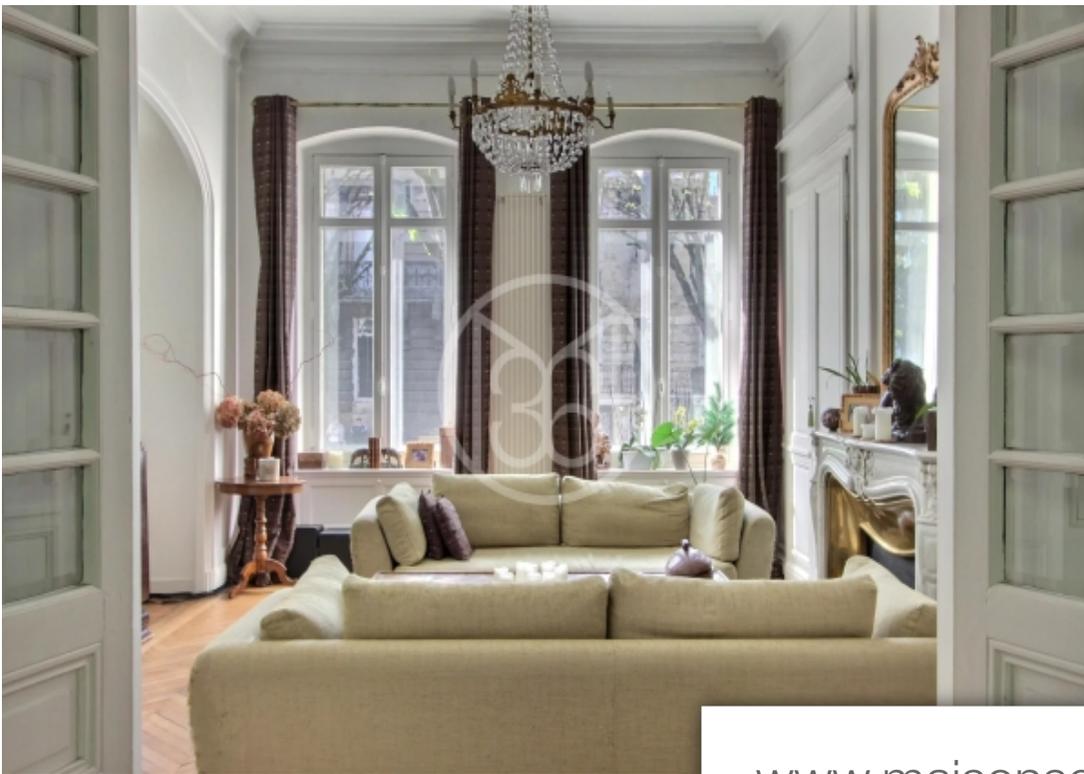
## MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

