



Pièces	4 Pièces
Superficie	92 m²
Référence	900950bx
Prix	799 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Quartier croix blanche, au calme, maison de plain-pied avec grand jardin de 130 m², 3 chambres dont deux avec terrasse. La troisième chambre donne sur un charmant patio. Grand et beau séjour-cuisine (à aménager) ouvert sur le jardin plein sud et sa terrasse de 40 m². Entièrement réalisée avec des matériaux haut de gamme, elle est très fonctionnelle et lumineuse. Possibilité de personnaliser les finitions. Véritable cocon au sein d'un beau domaine paysagé et sécurisé, entre le parc bordelais et le centre ville, vous bénéficierez du nouveau bhns (direct gare), des commerces de proximité et nombreuses écoles. Une place de parking complète le tout. Maison en pleine propriété, aux normes handicapées (pmr) disponible octobre. Frais de notaire réduits. Prix de vente : 799 euroshonoraires charge vendeur classe énergie : n/a classe climat : n/a les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) pour plus d'informations nous vous invitons à consulter cette annonce réf : 900950bx sur notre site groupe immobilier mercure et à prendre contact avec blandine ribadeau dumas : 06 08 67 81 58

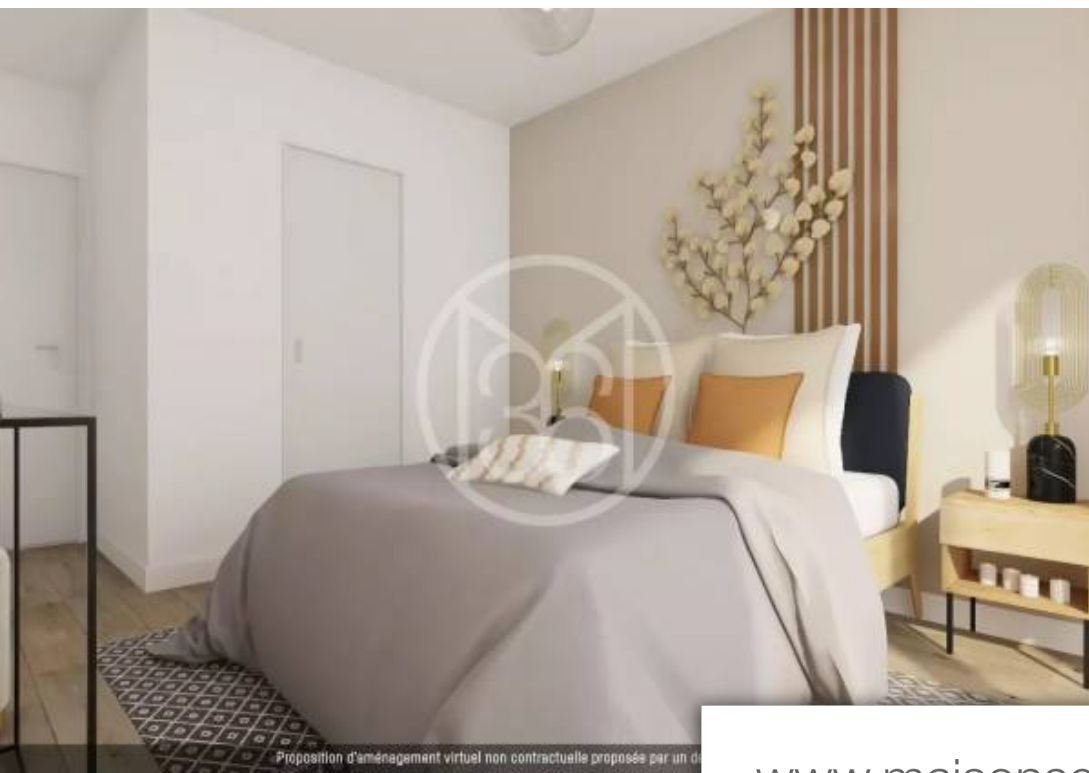
MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

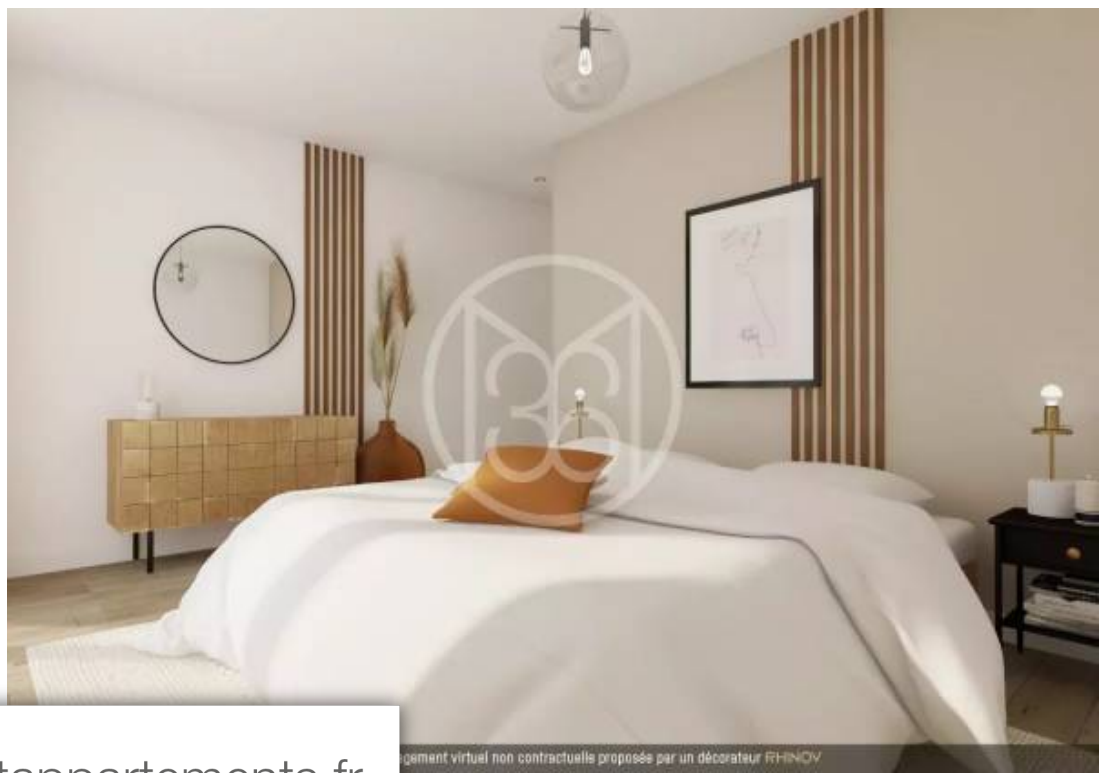
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un d

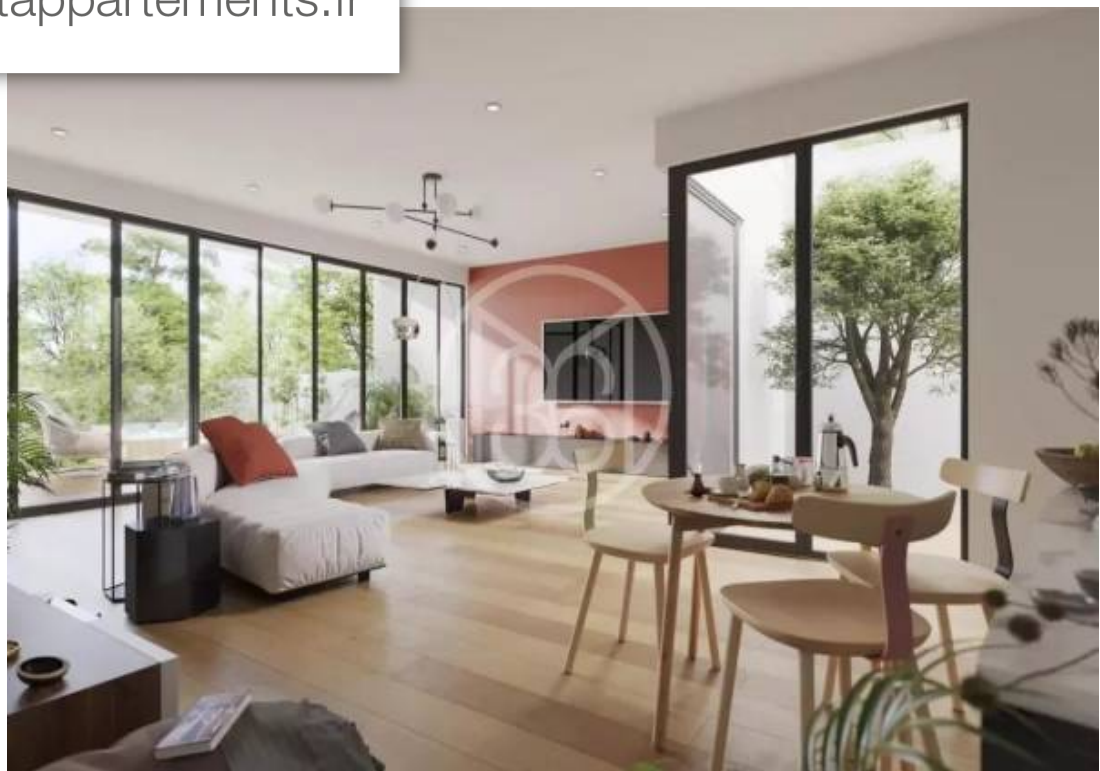


aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV

www.maisonsetappartements.fr



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV



aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV