



Pièces	6 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	83378396
Prix	1 199 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Nouveauté Nicoletti Immobilier en exclusivité dans notre agence. Emplacement premium. Maison en pierre d'environ 190 m² à étage avec une superbe façade. Cette maison a été entièrement conçue par un cabinet d'architecte et sublimée par un décorateur. Secteur Grand Lebrun, Primrose, Cauderan Ferry. A 300 mètres de l'école Grand Lebrun, Jules Ferry, Bon Pasteur. Très jolie Maison de 4 chambres entièrement climatisée gainable, grand extérieur terrassé de 130m² arboré avec arrosage automatique et une piscine 9X4 exposée est. En arrivant un grand jardin d'accueil en pavé de bordeaux, possibilité de garer moto vélo et une petite voiture. Une prise électrique vous permettra de recharger si besoin. Une place de parking (box sécurisé) dans une résidence à 300 m est comprise également dans le prix de vente. En rez de chaussée vous trouverez un grand couloir avec une très belle hauteur qui mène à une très grande pièce de vie salon séjour cuisine de 85 m² avec une grande baie vitrée s'ouvrant sur toute la longueur pour avoir une vue des plus agréables sur l'extérieur et la piscine chauffée. Une magnifique bibliothèque en bois massif type chêne clair au dimension impressionnante vous sublimera des votre ...

NICOLETTI IMMOBILIER

4 bis rue cassagnol - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

