



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>385</b>
Prix	<b>790 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Maison bourgeoise - 3/4 chambres - jardin - parking - nansouty-saint genes très belle demeure en pierre bordelaise, entièrement rénové avec goût par une architecte, baigné de lumière et aux beaux volumes, à 5 minutes à pied de la place nansouty et de la barrière saint-genès, du tramway b et proche des écoles renommées. Coup de coeur assuré pour ce bien d'exception avec une Décoration moderne allié à des prestations anciennes conservées (cheminées, parquet, moulures, carreaux de ciment), une lumière omniprésente dans chaque pièce et une hauteur sous plafond de plus de 3m à chaque étage. Au rez-de-chaussé, une vaste pièce de réception traversante pleine de charme de plus de 60m2 avec une cuisine entièrement aménagé et équipé, ainsi qu'un jardin d'hiver donnant directement sur le jardin. Buanderie et wc séparés. A l'étage climatisé, 3 chambres de belle taille très lumineuses, dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing, une salle de bains familiale indépendante et des wc séparés. Possibilité de créer une 4è chambre avec salle d'eau de plain pied. l'espace extérieur de plus de 75m2 est très agréable avec un joli jardin Végétalisé et une grande terrasse en bois avec ...

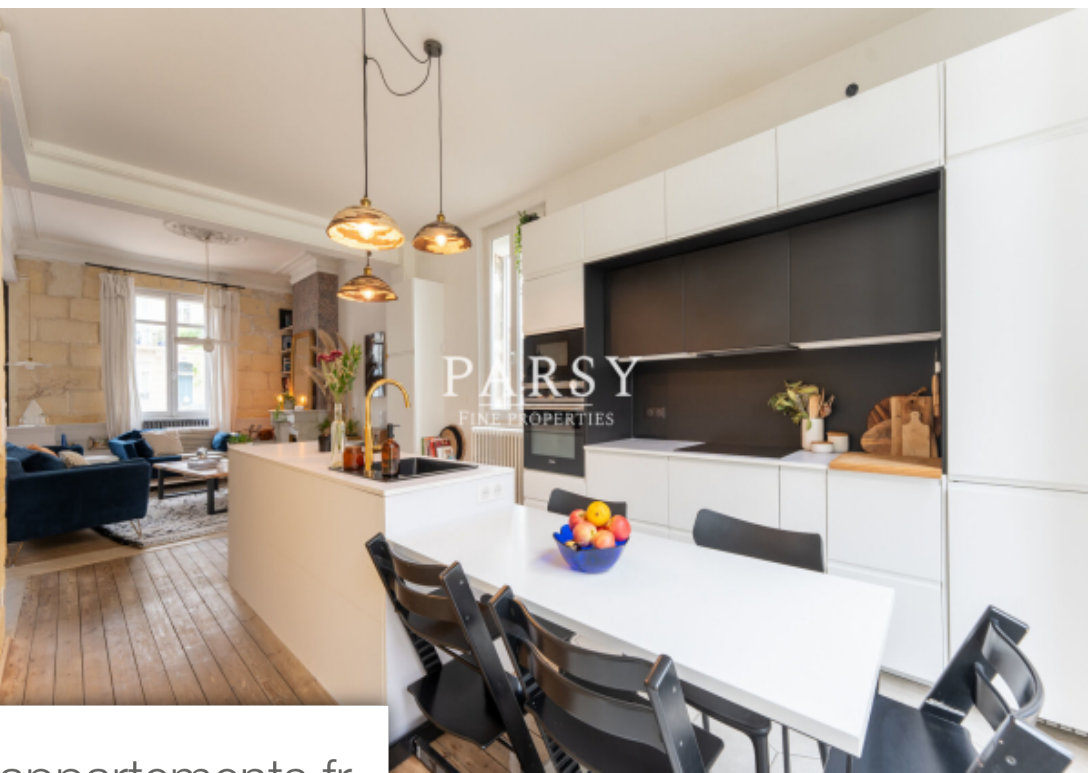
## PARSY FINE PROPERTIES

73 Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

