



Pièces	6 Pièces
Superficie	230 m²
Référence	BDX-124-EBS
Prix	1 195 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

A caudéran, cet ancien hangar réhabilité par architecte a adopté des lignes épurées et des matériaux contemporains. La sensation d'espace domine dans cette maison de 230m², baignée de lumière. La pièce de VI aux volumes hors normes rend cette maison unique : une salle de 120m², toute hauteur, est traversée par la lumière nord/est-sud/ouest des baies vitrées, toute hauteur également. Très fonctionnelle, cette maison compte 4 chambres, deux au rdc, deux à l'étage, 3 salles de bain, 3 wc. Une piscine exposée sud, au calme et sans vis à vis vient compléter cette villa moderne aux allures californiennes. Située à 1km de la gare de caudéran méridional, la desserte est aisée pour rejoindre directement la gare saint-jean. Plans et visite virtuelle sur demande. -honoraires : 4,93 % ttc inclus charge acquéreur (1 238 000 € hors honoraires)----- prestant bordeaux bassin vignobles - edouard bertron serindat - 06 64 48 52 32 - plus d'informations sur (réf. 330592819)

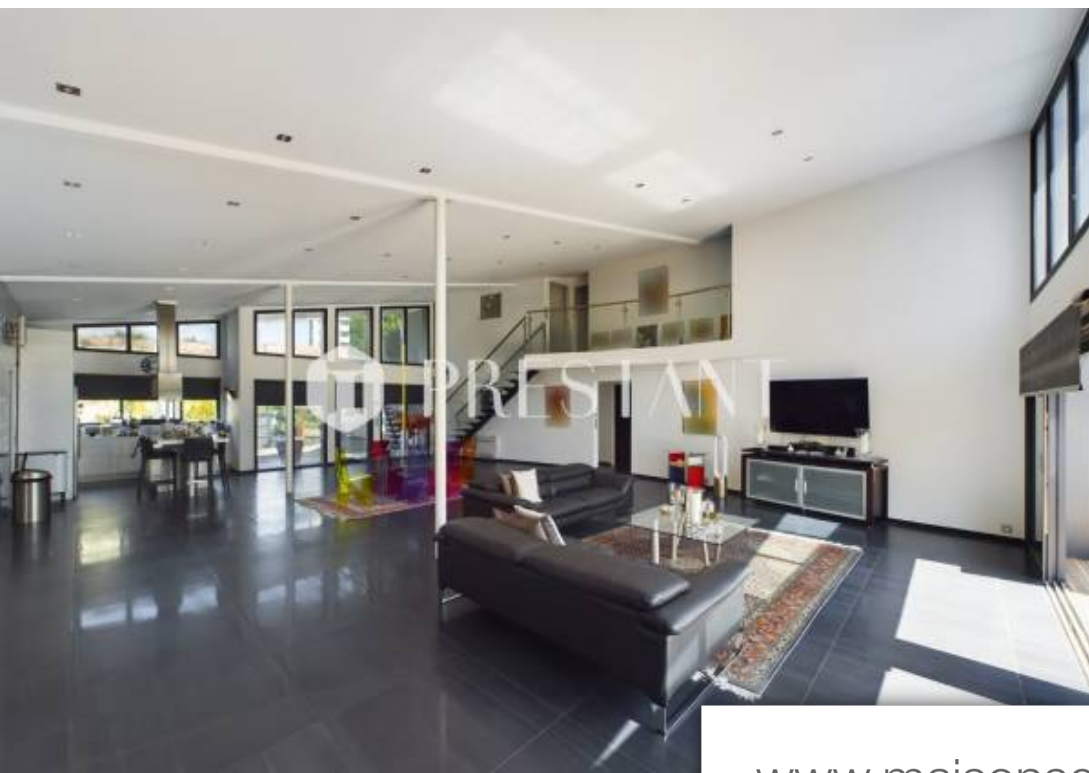
PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

