



Pièces	8 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	1015
Prix	875 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

Au coeur d'un domaine privé de 5.3 hectares, demeure pleine de charme entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, à grande proximité de créon et à 30 minutes de bordeaux. Offrant une vue panoramique sur la foret, sans vis à vis , cette maison très lumineuse de plus de 300 m2 ravira ses occupants grâce à son atmosphère de vacances toute l'année ! Bénéficiant d'une grande surface de plain-pied, le rez-de-chaussée de la maison propose une entrée, un atelier, un vaste séjour ouvert sur cuisine équipée de 80 m2 env, une chambre, une suite parentale, une chambre avec salle de bains et une véranda chauffée. L'étage dispose d'un magnifique espace de 58m2 ainsi que de deux chambres et d'une salle de bains/toilettes. Le spacieux porche/auvent de la maison et sa grande zone de stationnement extérieure agrémentent cette propriété. Enfin, la terrasse de 120 m2 de la piscine est un lien constant entre la maison et une nature époustouflante. Ce bien rare et privilégié peut également convenir aux amoureux d'équitation. Montant estimé des dépenses d'énergie pour un usage standard entre 3490€ et 4780€ prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques ...

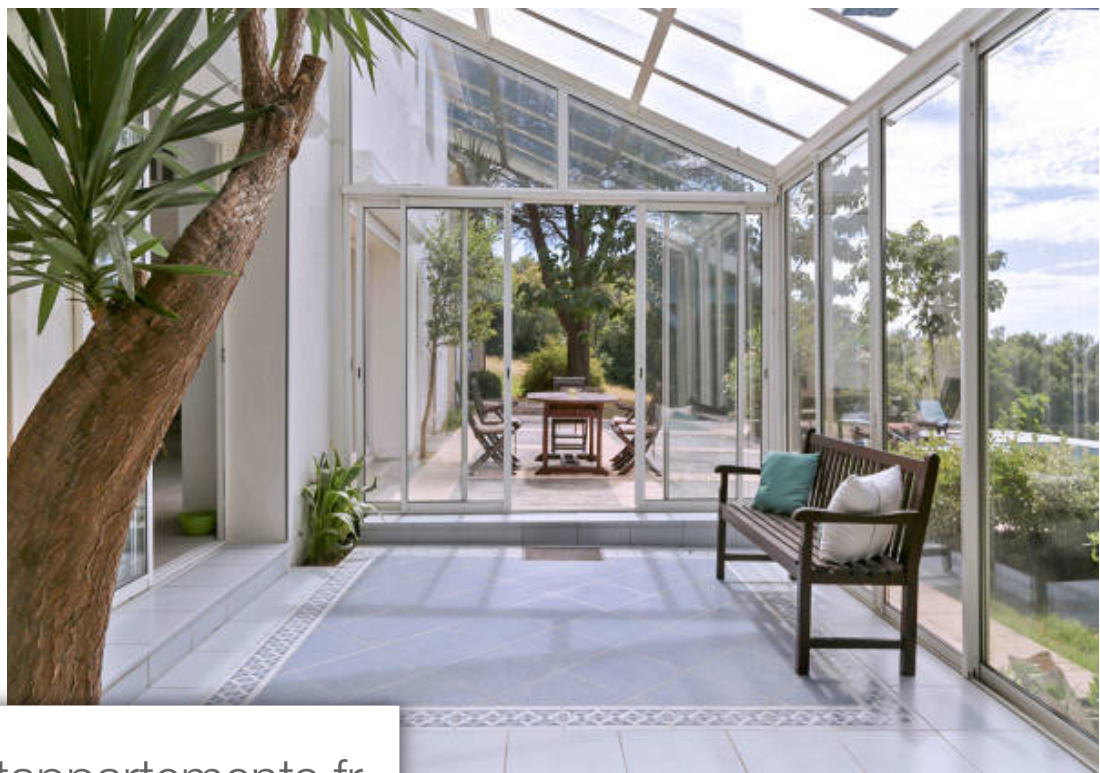
ROUSSELLE IMMO PRESTIGE

7 RUE BUHAN - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

