



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>208 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3174850</b>
Prix	<b>1 130 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

A vendre à bordeaux dans le quartier saint-seurin, une maison familiale, lumineuse aux prestations anciennes conservées avec un grand jardin sans vis-à-vis de 180 m<sup>2</sup> et un garage. Située dans une jolie rue calme à bordeaux, elle se compose D'une belle et vaste entrée, D'un séjour traversant de 35 m<sup>2</sup> avec plancher et cheminée, D'une véranda avec un accès direct sur le jardin. Au premier étage, très lumineux, un palier dessert trois belles chambres dont une sur le jardin, une salle D'eau / salle de bain à double accès. Au deuxième étage une chambre mansardée avec sa salle de bain. A niveau du jardin, un grand dégagement dessert une chambre sur le jardin, une salle D'eau, une lingerie. Il s'agit D'un espace idéal pour une chambre D'amis ou un bureau. Cette maison bénéficie D'un emplacement parfait à proximité du centre-ville à pied, des écoles, des transports (future ligne de bus express bhns) et des commerces de quartier. Honoraires à charge acquéreur de 4 % ttc du prix affiché. Contactez sylvie blanc immobilier pour toute information complémentaire.

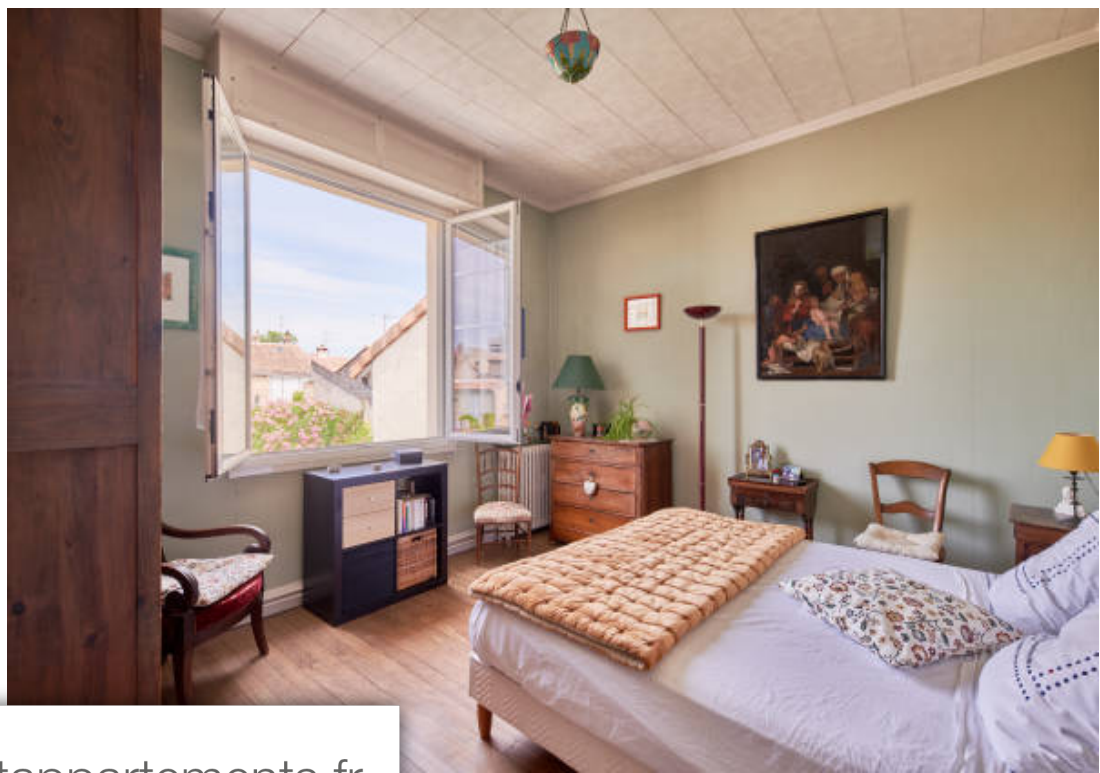
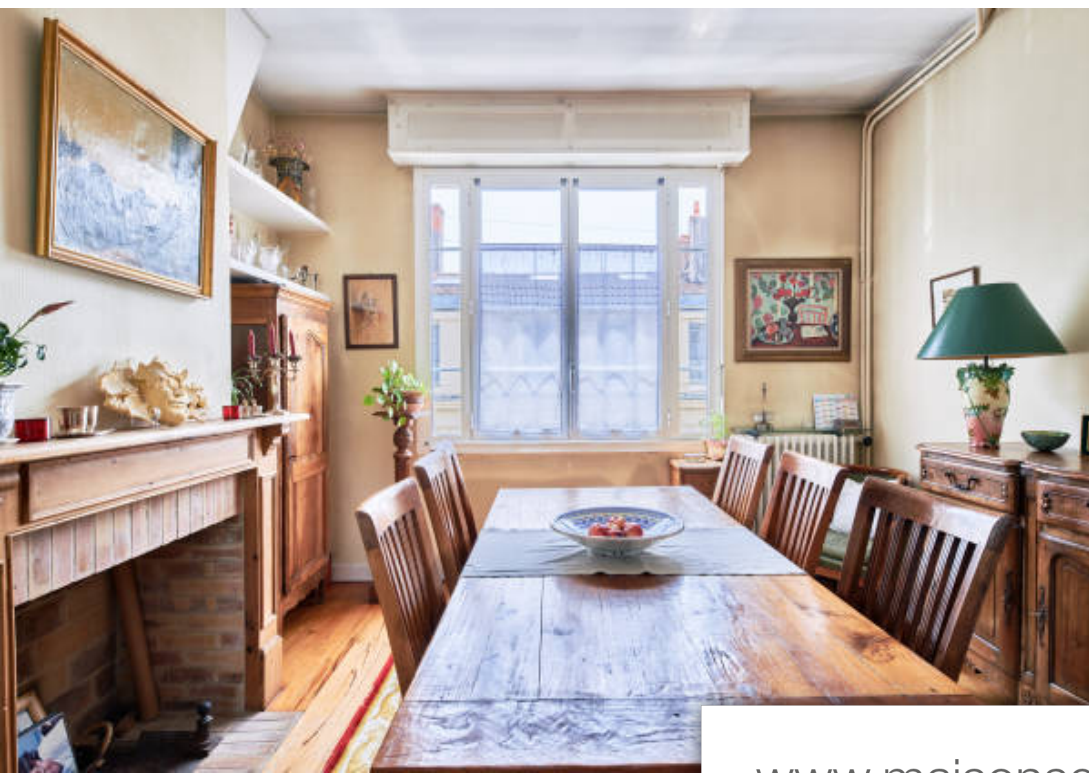
## **SYLVIE BLANC IMMOBILIER**

- 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

