



Pièces	6 Pièces
Superficie	132 m²
Référence	3290310
Prix	699 000 €

Bordeaux

Maison à vendre (33000)

À vendre à bordeaux caudéran saint-augustin dans une impasse, une échoppe bordelaise en pierre avec un jardin bien exposé sans vis-à-vis. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle entrée, une grande pièce de VI lumineuse donnant de plain-pied sur le jardin, une cuisine séparée aménagée avec son espace repas. Au premier étage, un palier dessert quatre belles chambres avec une salle de bain et une salle D'eau. De nombreux rangements complètent ces espaces. Une grande cave permet du stockage. Cette maison résolument familiale bénéficie D'un emplacement idéal sur un site privilégié à proximité du centre du quartier prisé et commerçant de saint-augustin, des écoles recherchées, des transports. Honoraires à charge acquéreur de 4 % ttc du prix affiché. Contactez sylvie blanc immobilier pour toute information complémentaire.



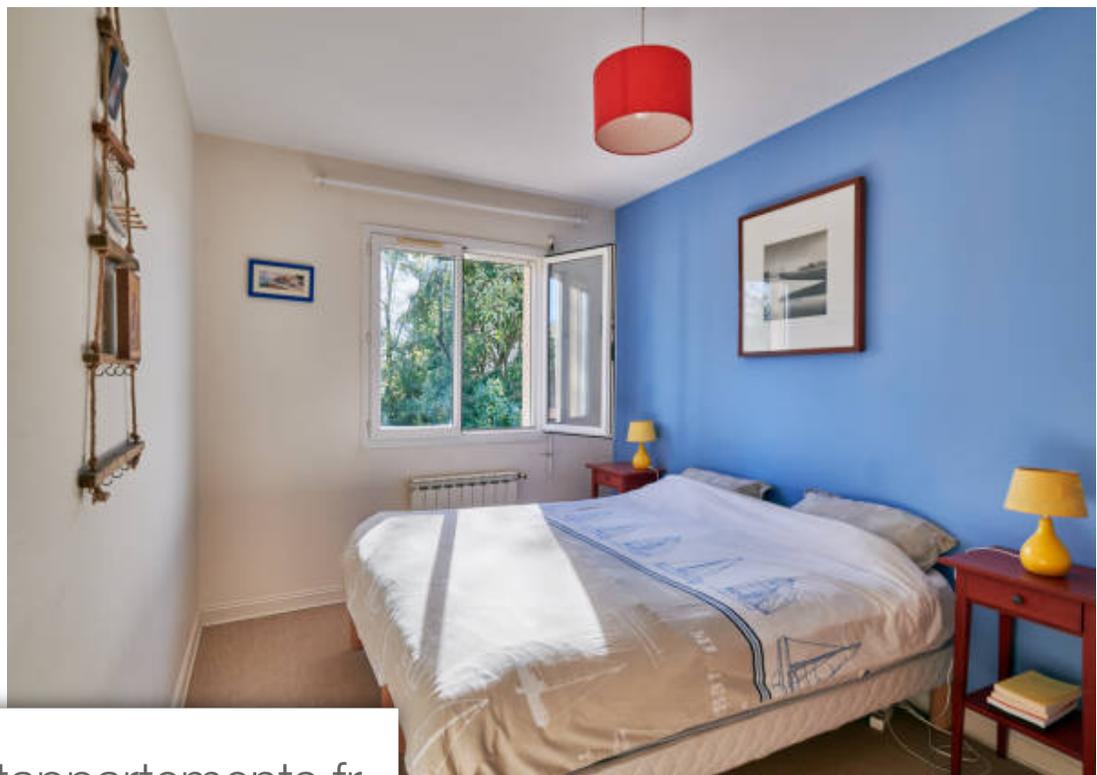
SYLVIE BLANC IMMOBILIER

- 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

