



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3282726</b>
Prix	<b>725 000 €</b>

Bordeaux

Maison à vendre (330000)

Je vous invite à découvrir, en exclusivite, cette jolie maison pierre, située dans le coeur du quartier de la croix blanche à bordeaux, proche des commodités et des écoles de renom. Elle offre une surface habitable de 150 m<sup>2</sup> habitable organisée sur 3 niveaux: au rez-de-chaussée: entrée avec carreaux de ciment bordelais, salon, grande cuisine dinatoire avec grand dégagement visuel, par le jeu d'une large baie style loft industriel, sur le jardin. Au rez-de-jardin: grande pièce de VI de 26 m<sup>2</sup> aujourd'hui utilisée pour un vaste espace bureau donnant sur le jardin, une chambre, une salle d'eau privative, toilettes indépendantes, buanderie, nombreux rangements. A l'étage: suite parentale avec jolie loggia industrielle avec vue dégagée sur bordeaux, une chambre, toilettes indépendantes au second étage: chambre. La maison est dans un état irréprochable: chic et design ... Les travaux datent de 2019. Ce bien vous est présenté, en exclusivite, par l'agence "valerie ferme immobilier" au prix de 725 000 euros honoraires d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et représentent 3,56 % du prix de vente net vendeur. Pour tout renseignement , merci de contacter MM valérie ...

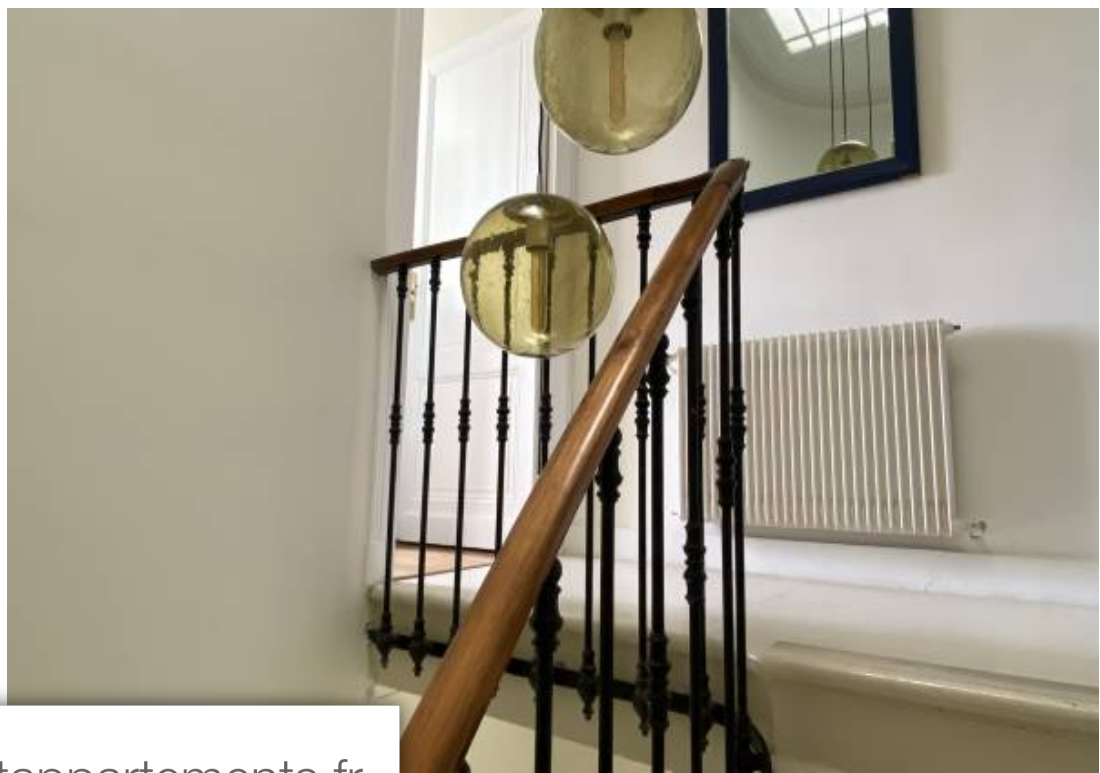
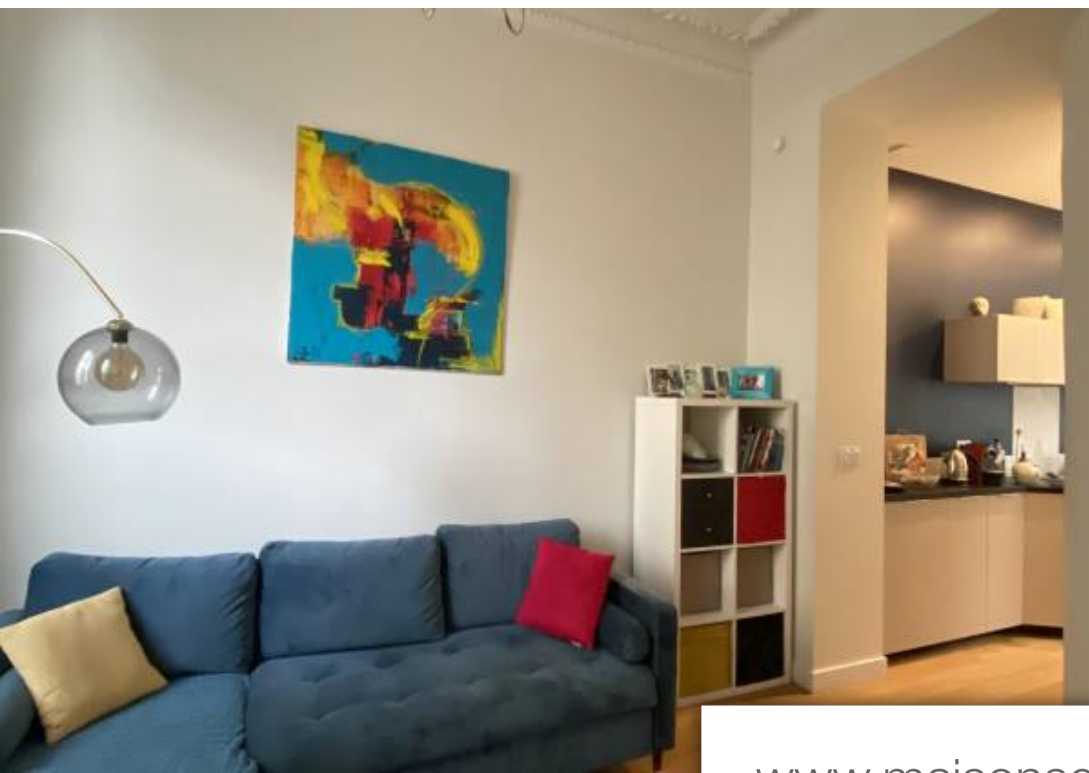
## **VALERIE FERME IMMOBILIER**

23 rue andre - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

