



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3663698</b>
Prix	<b>1 832 €</b>

Bordeaux

Maison à louer (33000)

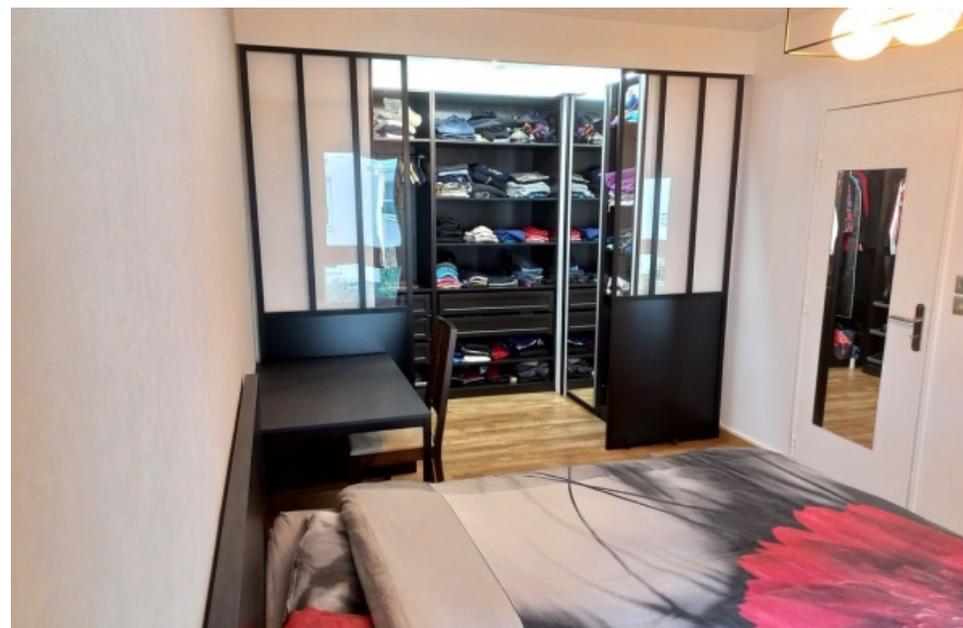
Maison en location meublée en copropriété de 104 m<sup>2</sup> comprenant trois chambres (15 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup> et 10 m<sup>2</sup>), une grande pièce à vivre de 35 m<sup>2</sup> avec table et chaises, deux canapés, meuble tv, une cuisine de 15 m<sup>2</sup> meublée et équipée (four, plaque vitrocéramique, hotte, frigo-congélateur, lave-vaisselle, micro-ondes), une salle D'eau avec 2 vasques et machine à laver, deux wc dont 1 indépendant, nombreux espaces de rangement avec une terrasse aménagée et arborée de 30 m<sup>2</sup> et D'un garage attenant de 15 m<sup>2</sup>. Dpe D avant travaux charges mensuelles 285 euros avec régularisation annuelle comprenant eau froide, entretien et électricité des parties communes, taxe D'ordure ménagères, chauffage électrique du logement, eau chaude (cumulus), électricité du logement, entretien annuel de la terrasse. Dépôt de garantie : 2 mois de loyer situation : quartier médoquine/tauzin a 15 minutes à pied de la faculté de médecine, ou 5 minutes en bus (n°8). A 20 minutes du centre-ville de bordeaux (gambetta) par le bus n°4. Commerces à proximité (dans un rayon de 10 minutes à pied). Libre fin juillet 2024 caution demandée pour les étudiants ou si contrat de cdd, garantie visale accepté. Contacter votre conseiller ...

## VESTAM IMMO

3 b place Duffour dubergier - 33460 MACAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)