



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>28 m²</b>
Référence	<b>1185</b>
Prix	<b>215 000 €</b>

## Bormes-les-Mimosas

### Maison à vendre (83230)

Découvrez ce ravissant mazet situé dans la pittoresque commune de Bormes-les-Mimosas. Idéalement niché dans une résidence avec piscine et tennis, ce bien offre un cadre de vie paisible et agréable à proximité des plages et des commodités locales. Le mazet, d'une surface de plus de 27m<sup>2</sup>, se distingue par sa fonctionnalité et son bon état général. Il comprend une belle et grande terrasse, parfaite pour profiter des journées ensoleillées et des soirées douces d'été. De plus, une place de parking privative assure un confort optimal au quotidien. Une possibilité de surélévation offre un potentiel intéressant pour ce charmant mazet. Idéal comme résidence secondaire ou investissement locatif, ce mazet représente une opportunité rare dans un environnement prisé de la Côte d'Azur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 480.0 € et 680.0 € indexées aux années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris). Bien proposé par Kevin PORCILE EI, agent commercial (RSAC 920008182)

## CENTURY21 NET-IMMO AGENCY

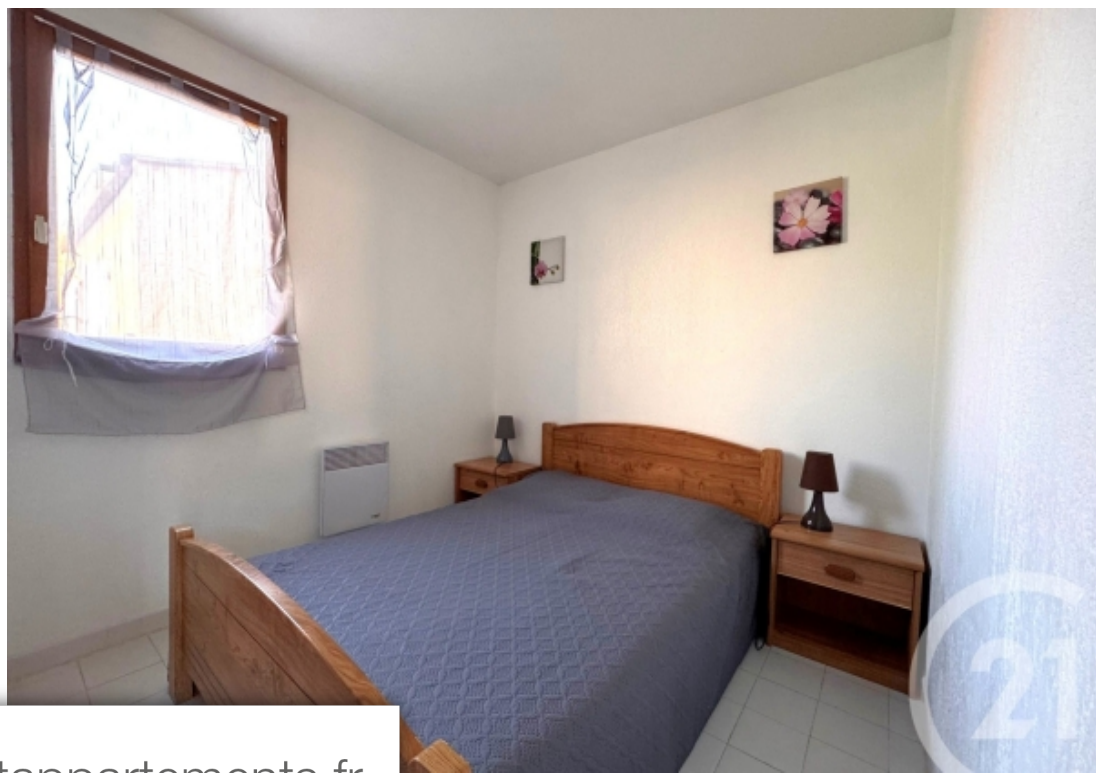
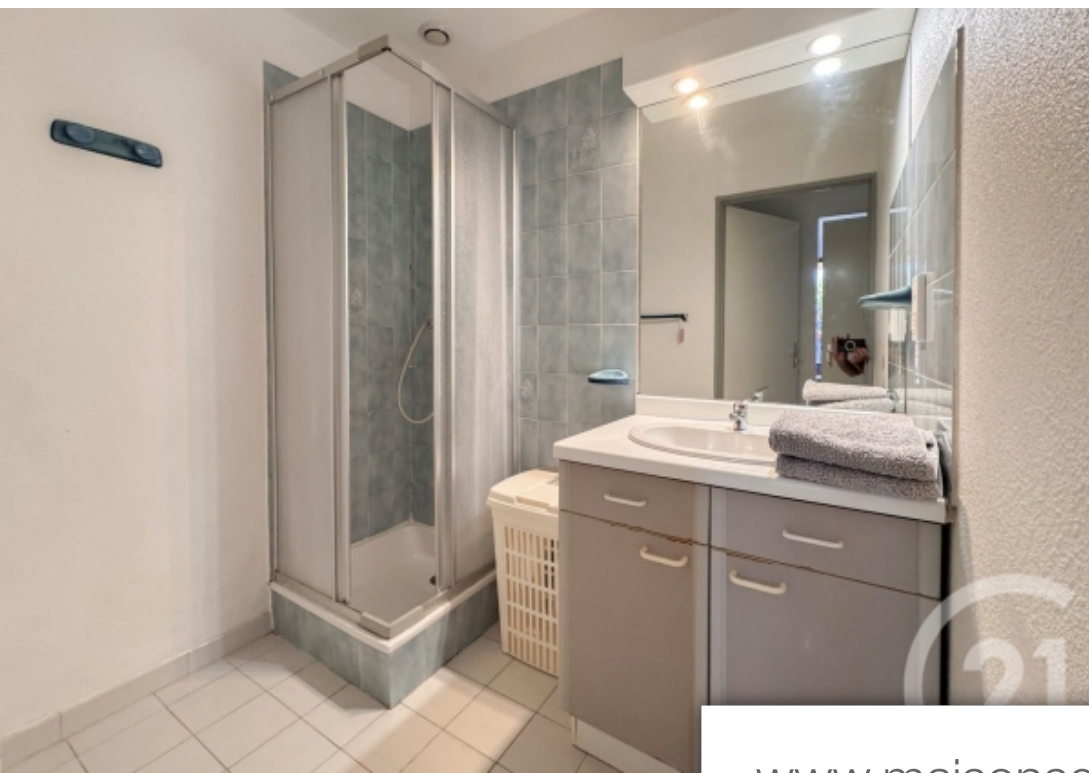
229 Quai Gabriel Péri - 83980 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

