



Bormes-les-Mimosas

Maison à vendre (83230)

Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	4980
Prix	450 000 €

Exclusivité espaces atypiques. Au coeur d'une rue piétonne du village fleuri de bormes, se niche une maison en pierres sur deux niveaux avec terrasse. Elle vous propose au niveau supérieur sur 62m², un séjour donnant sur une vaste terrasse en terre cuite ouverte vers le sud et la mer. A Côté , une cuisine indépendante avec une double orientation sur les toits et le jardin exotique tout proche. Deux chambres, une salle d'eau complètent ce niveau. Un petit escalier descend à l'étage inférieur où se trouve une pièce voutée, et son pressoir à olives authentique. Sous le 'cubert' (passage qui relie deux maisons en provence) , vous accédez à un studio indépendant de 28m². Une cave complète l'ensemble. l'ensemble est à rénover mais constituera une maison de charme avec de nombreux atouts. Bien rare. A visiter absolument! 'classe energie : g 485/ classe climat : 16c montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1810€ et 2490€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) marie-laure

ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

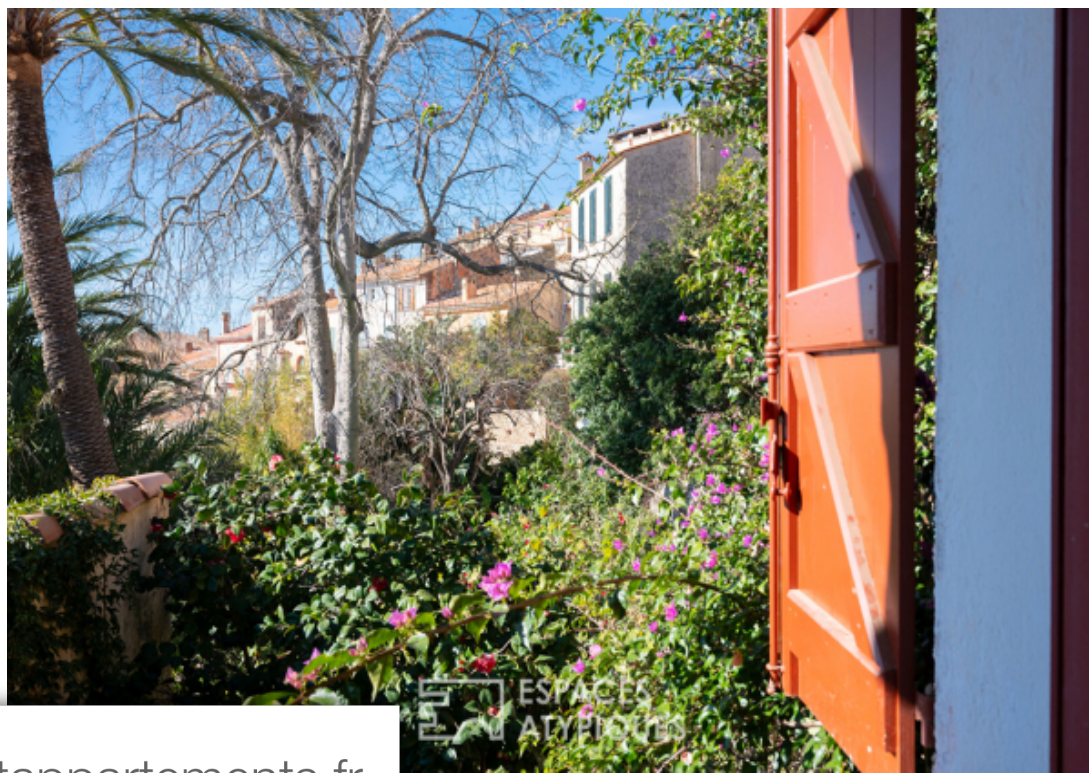
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES