



Mon Office Immobilier

www.m-oi.fr/3946

Pièces	6 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	3946-SJO.
Prix	826 000 €

Bouc-Bel-Air

Maison à vendre (13320)

L'office immobilier de bouc-bel-air vous présente à la vente et en exclusivité cette charmante maison familiale sans travaux, prête à vous accueillir! Situation et contexte : nichée en impasse dans le quartier recherché du domaine de la salle, cette habitation profite d'une localisation idéale, tout en restant proche des commodités essentielles et est située à 13 km du cours mirabeau d'aix-en-provence et à 12 km de la gare tgv. Description intérieure : la maison s'étend sur plusieurs demi-niveaux avec un agencement efficace et une luminosité optimale. La cuisine mobalpa semi-ouverte comprend une arrière-cuisine/ buanderie pratique. Le séjour cosy, tourné vers le sud, offre une cheminée et une vue panoramique sur le paysage sans vis-à-vis. Coin nuit : le coin nuit se compose de 4 chambres et d'un bureau, accompagnés de 2 salles de bains/eau et 2 w. C., permettant une VI familiale confortable et privative. Avantages extérieurs : la propriété séduit par son jardin paysager, orchestré en restanques, invitant à la détente et aux loisirs, comprenant une cuisine d'été, un espace piscine 9x4 avec dallage en travertin, pool house et w. C., ainsi qu'un terrain de pétanque. Prestations ...

MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/3946



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/3946

www.maisonsetappartements.fr



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/3946



Mon Office Immobilier
www.m-oi.fr/3946